

Publicitate\_conf. art 7 din L50/1991 pentru AC nr.233 din 16.09.2025: LUCRĂRI STAȚIE PALOTA CONFORM ATR NR. 6020221020902 DIN 04.10.2022 ACTUALIZAT CU ATR NR. 6020250201938 DIN 04.04.2025 CU PRELUAREA AVIZELOR OBȚINUTE CONFORM CERTIFICATULUI DE URBANISM NR. 519 DIN 20.07.2023

Potrivit atr.7 alin (23) și urm. din legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, se publică în legătură cu autorizația de construire pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, următoarele:

- a) conținutul autorizației de construire și al anexelor aferente: [pot fi consultate la sediul Primăriei Sântandrei;](#)
- b) principalele motive și considerente pe care se bazează emiterea autorizației de construire: [Facilitarea dezvoltării comunei prin intermediul căreia se creează locuri de muncă și venituri pentru locuitorii din zonă.](#)  
[Se va contribui la asigurarea la nivel local a înlocuirii producției de curent electric din materiale fosile cu producție de curent electric din surse regenerabile. Drept consecință, se va evidenția reducerea semnificativă a emisiunii de CO2, precum și a altor gaze poluante pentru mediul înconjurător \(oxizi de azot, particule de praf, etc\). aducându-se o contribuție importantă în lupta mondială împotriva schimbării climatice, îmbunătățindu-se considerabil condițiile de viață ale populației;](#)
- c) descrierea, după caz, a principalelor măsuri pentru evitarea, reducerea și, dacă este posibil, compensarea efectelor negative majore, conform actului administrativ emis de autoritatea competentă pentru protecția mediului. [Proiectul nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și evaluare adecvată, iar investitorul va respecta obligațiile prevăzute de legislația de mediu.](#)

### **INFORMAȚII RELEVANTE**

- a) numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia: [AC nr.233 din 16.09.2025](#)
- b) titlul/descrierea proiectului; [LUCRĂRI STAȚIE PALOTA CONFORM ATR NR. 6020221020902 DIN 04.10.2022 ACTUALIZAT CU ATR NR. 6020250201938 DIN 04.04.2025 CU PRELUAREA AVIZELOR OBȚINUTE CONFORM CERTIFICATULUI DE URBANISM NR. 519 DIN 20.07.2023](#)
- c) procentul de ocupare a terenului -P.O.T. și coeficientul de utilizare a terenului - [C.U.T.=0,1171,P.O.T.=11,71%;](#)
- d) retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate: [min 60 cm;](#)
- e) suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată: [457,32 mp;](#)
- f) regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție: [P;](#)
- g) dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural: [nu;](#)
- h) dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului: [da;](#)
- i) planul de situație: [poate fi consultat la la sediul primăriei Sântandrei;](#)
- j) planuri cu toate fațadele: [poate fi consultat la la sediul primăriei Sântandrei;](#)