

Comuna Sîntandrei

APROBAT

Compartimentul Impozite și Taxe

Primar

Nr. 8620 Data 26.10.2015

Ioan MĂRCUȘ

PROIECT

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale

pentru anul 2016

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit c din Legea administrației publice **locale** nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei **locale**, adoptată la Strassbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere dispozițiile următoarelor acte normative,

- art. 36, alin. (4), lit. c) din Legea administrației publice **locale** nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice **locale**,
- Titlul IX – **Impozite și taxe locale** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal
- Ordonanța de urgență nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale
- Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (cu modificările și completările ulterioare),
- Legea nr. 550/2002 privind vanzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor **locale**, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență nr. 34 din 19 aprilie 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii,

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice **locale**, precum și condițiile specifice zonei,

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SÎNTANDREI

aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul **2016**, după cum urmează:

I. Se stabilesc **impozitele și taxele locale pentru anul 2016**, conform **Anexei nr. I** – parte integrantă a prezentului **raport de specialitate**.

Pentru determinarea impozitelor și taxelor pe clădiri și terenuri extravilane cât și pentru eliberarea autorizațiilor de construire pentru anul 2016 propunem menținerea, delimitarea zonelor aprobată prin hotărârile anterioare, respectiv:

Zona A – pentru toate clădirile și terenurile extravilane

Rangul IV - pentru localitatea Sîntandrei, aplicându-se coeficientul de corecție de 1,10;

Rangul V – pentru localitatea Palota aplicându-se coeficientul de corecție de 1,05

Pentru determinarea impozitelor și taxelor pe terenuri intravilane altele decăt cele de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, pentru anul 2016 propunem menținerea, delimitarea zonelor aprobată prin hotărârile anterioare, respectiv:

Zona A – terenurile intravilane altele decăt cele de terenuri cu construcții

Rangul IV - pentru localitatea Sîntandrei, aplicându-se coeficientul de corecție de 1,10;

Rangul V – pentru localitatea Palota aplicându-se coeficientul de corecție de 1,00.

1. Având în vedere prevederile art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile rezidențiale și clădirile – anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,1%.**
2. Având în vedere prevederile art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3 %, asupra valorii care poate fi:
 - a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.” **propunem aplicarea unei cote de 1%.**

3. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **cladirile rezidentiale, aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice**, impozitul/Taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a cladirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,1%.**
4. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice**, impozitul/Taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3 %, asupra valorii impozabile a cladirii” **propunem aplicarea unei cote de 1%.**
5. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care **impozitul/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta in cazul persoanelor juridice cota este de 5%, iar in baza art. 489 alin. 1, 2 si 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se pot majora impozitele si taxele locale prin aplicarea unei cote aditionale de pana la 50 %, propunem aplicare unei cote de 7,5 %.**

Avand in vedere prevederile art. 462 alin.(2), la art. 467 alin (2), si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 prin care pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru intregul an de catre contribuabili se poate acorda o bonificatie de pana la 10, **propunem acordarea de bonificatii** dupa cum urmeaza:

1. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane fizice
2. 10% in cazul impozitului pe teren persoane fizice
3. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice
4. 5% in cazul impozitului pe cladiri persoane juridice
5. 5% in cazul impozitului pe teren persoane juridice
6. 5% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane juridice.

Scutirile se acorda conform prevederilor art. 456, alin. (1), art. 464, alin (1) si art. 469 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Propunem totodata a se scuti de la plata impozitelor si taxelor locale beneficiarii Legii. nr. 309/2002 si vaduvele ramase necasatorite a beneficiarilor Legii. nr. 309/2002.

Cap. II Impozitul pe caldiri si taxa pe caldiri conf. art. 457 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - **pag.1** din anexa.

Cap. III Impozitul pe teren si taxa pe teren:

- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv conf. art. 465 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;
- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp, conf. art. 465 alin(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;

- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in extravilan, conf. art. 465 alin(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2 si 3** din anexa.

Cap. IV Impozitul pe mijloace de transport

- Mijloace de transport cu tractiune mecanica, conf. art. 470 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.3** din anexa;
- Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.4** din anexa;
- Combinatii de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.4 si 5** din anexa;
- Remorci, semiremorci sau rulote, conf. art. 470 alin (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa;
- Mijloace de transport pe apa, conf. art. 470 alin (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa.

Cap. V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, conf. art. 474 si art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 6 si 7** din anexa.

Cap. VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conf. art. 477alin. (5) si art. 478 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 8** din anexa.

Cap. VII Impozitul pe spectacole, conf. art. 481 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.8** din anexa.

Cap. VIII Alta taxe speciale, conf. art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 8 si 9** din anexa.

Cap. IX Alte taxe locale, conf. art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9 si 10** din anexa.

Cap. XI Sanctiuni, conf. art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 10** din anexa.

Taxele extrajudiciare de timbru sunt cele prezentate de la **pag. 11 si 12**.

Prezentul **raport** de **specialitate** conține **16** pagini (incluzând anexele).

CONTABIL ȘEF

Dorner Stela

CONSILIER

Gozman – Pop Angelica

REFERENT

Pituș Valeria

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2016

I. I.Codul fiscal – Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri		
Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 457 alin. (2)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă– lei/m² –	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III Impozitul pe teren și taxa pe teren				
Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafața de până la 400 mp, inclusiv				
Art. 465 alin. (2)				
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			lei/ha
	IV		V	
	Prevazute	Propuse	Prevazute	Propuse
A	711 - 1788	960	569 - 1422	768

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan– orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp –		
Art. 465 alin. (4)		
		lei/ha
Nr. Zona crt. Categoria de folosință		A
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneță	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu ape	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv	0

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan propuse pentru anul 2016			
Art. 465 alin. (7)			
Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit lei/ha	
		prevazut	propus
1.	Teren cu construcții	22-31	31
2.	Teren arabil	42-50	50
3.	Pășune	20-28	28
4.	Fâneță	20-28	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48-55	55

5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48-56	56
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.	18-16	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	26-34	34
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	144	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290	
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24	
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	
	Tractoare înmatriculate	18	
II. Vehicule înregistrate		Prevazut	Propunem
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2 – 4	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4 – 6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	100lei/an

Art. 470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II.	3 axe		
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
	7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III.	4 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

Art. 470 alin. (6) Combinații de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică	Alte sisteme de suspensie pentru axele

		sau echivalentele recunoscute	motoare
I.	2 + 1 axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II.	2 + 2 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III.	2 + 3 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV.	3 + 2 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V.	3 + 3 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată		Impozit– lei –
a) Până la o tonă, inclusiv		9
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52
d) Peste 5 tone		64
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		56
3. Bărci cu motor		210
4. Nave de sport și agreement		1119
5. Scutere de apă		210
6. Remorchere și împingătoare:		X
a) până la 500 CP, inclusive		559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1398
d) peste 4000 CP		2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		490

CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor propuse pentru anul 2016		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	– lei –	
	Prevazut	Propuspt. mediu rural*
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² , inclusiv	5 - 6	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6 - 7	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7 - 9	7
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9 - 12	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	12 - 14	10
f) peste 100 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	10 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

*Nivelurile de la lit. a –f din tabelul anterior s-au obtinut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote de reducere de 50% pentru zona rurala (conform art. 474 alin.2), si o cota aditionala de 50% (conform art. 489 alin 1, 2 din Legea 227/2015) privind codul fiscal.

Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Pana la 15 lei	15 lei
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	Intre 0 si 15 lei	8 lei pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Pana la 8 lei	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Pana la 13 lei	10 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Pana la 9 lei	12** lei

**Nivelul din tabelul anterior s-a obtinut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 34%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Pana la 20 lei	20 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru, respectiv pentru	eliberarea atestatului de producător	Pana la 80 lei
	eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	60 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Pana la 4000 lei , pentru o suprafata de pana la 500 m ²	100 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m ²
	Intre 4000 si 8000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	4000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 m ²

CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate			
Art. 477 alin. (5)	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate		
	Cota taxei (se va aplica la valoarea serviciilor de reclama si publicitate)		
	prevazuta	propusa	
	1% - 3 %	2 %	
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate:		
	– lei/m ² sau fracţiune de m ² –		
	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	prevazuta	propusa
		pana la 32	40*
	*Nivelul din tabelul anterior s-a obtinut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 25%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal		
	b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	prevazuta	propusa
		pana la 23	30**
** Nivelul din tabelul anterior s-a obtinut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 31%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal			

CAPITOLUL VII Impozitul pe spectacole			
Art. 481 alin. (2)	Cota de impozit (se va aplica la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si din abonamente)		
	a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna si internationala	prevazut	propus
		pana la 2 %	1%
	b) în cazul oricarei alte manifestari artistice altele decat cele de la lit.a	prevazut	propus
		pana la 5 %	3 %

CAPITOLUL VIII Alte taxe speciale			
			lei
Art. 484	Denumire		Nivelurile propuse in 2016
	1	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor de bransamente, racorduri	10
	2	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor de extindere retele, reabilitare, modernizare, reparatii retele tehnico-edilitare	30 lei/km
	3	Taxa pentru eliberarea adeverintei de intravilan /CF	12 lei/adeverință

4	Taxa pentru eliberarea adeverintelor de notare/radiere a constructiilor, certificat de atestare	12 lei/adeverință
5	Taxa pentru emiterea adeverințelor sau a oricăror alte înscrisuri în regim de urgență, în afara celor de la pct.6 și 7.	8
6	Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism - pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	30
7	Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire, pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	50

CAPITOLUL IX Alte taxe locale

	Denumire	Propuse pentru anul 2016 lei
Art. 486	1 Inchiriere camin cultural Sintandrei pentru <i>nunti</i>	2500
	2 Inchiriere camin cultural Sintandrei pentru <i>botezuri, logodne</i>	500
	3 Inchiriere camin cultural Sintandrei pentru <i>zile onomastice</i>	300
	4 Inchiriere camin cultural Sintandrei pentru <i>inmormantari</i>	Fara taxa
	5 Inchiriere camin cultural Sintandrei pentru <i>parastase</i>	100
	6 Inchiriere camin cultural Palota pentru <i>nunti</i>	1000
	7 Inchiriere camin cultural Palota pentru <i>alte evenimente</i>	100
	8 Inchiriere sala de sport Sintandrei pentru <i>meciuri amicale</i>	80 lei/ora
	9 Inchiriere sala de sport Sintandrei pentru <i>persoane din afara comunei, competitii</i>	120 lei /ora
	10 Inchiriere sala de sport Sintandrei pentru <i>sporturi individuale</i>	50 lei/ora
	11 Taxa de folosire a Capelei pentru localitatea Sintandrei	100
	12 Taxa pentru rezervare loc de veci	200 lei/10 ani
	13 Taxa executare silita	8
	14 Taxa executare silita (notare sechestrului în CF)	60
	15 Taxa speciala eliberare informatii scrise din arhiva	50 lei/ lucrare
	16 Taxa Xerox format A4	0,50 lei/pag.
	17 Taxa pentru efectuarea de comert stradal	50
	18 Taxa pentru efectuarea de comert stradal poluant fonic sau sonor (Comercianti cumparatori de pene)	300
	19 Taxa pentru divort administrativ	500
	20 Taxa pentru emiterea certificatului de atestare fiscala in regim de urgenta	10
	21 Taxa pentru emiterea adeverintelor sau a oricaror alte inscristuri	10

	în regim de urgenta	
22	Taxa pentru eliberarea avizului de functionare pentru agenti economici**	100
23	Taxa modificare orar de functionare pentru agenti economici**	40
24	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	15
25	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
26	Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	54
27	Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2
28	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2

**se aplica agentilor economici ce desfasoara activitati comerciale si prestari servicii altele decat codurile CAEN 5610 – restaurant si CAEN 5630 - baruri

La taxele stabilite pentru închirierea Căminului Cultural se adaugă taxa de garanție de **300 lei** care se va returna la predarea locației închiriată, către Comuna Sîntandrei.

Taxa xerox se aplica doar pentru actele necesare populatiei în raporturile acestuia cu Comuna Sintandrei.

CAPITOLUL XI Sancțiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a)(depunerea peste termen a declarației de impunere) se sancționează cu amendă de la 70 la 279 lei, si propunem aplicarea unei amenzi de 100 lei ; iar cele de la alin.2 lit. b)(nedepunerea declarației de impunere), se sancționează cu amendă de la 279 la 696 lei, si propunem aplicarea unei amenzi de 300 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 500 lei .

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:– contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 210 la 837 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 250 lei ; iar cele de la alin. 2 lit. b) se sancționează cu amendă de la 837 la 2088 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 1000 lei ; Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează se sancționează cu amendă de la 975 la 4734 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 1500 lei .
---------------------------	--

II. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru		
Nr. crt.	Extras din norma juridică	– lei –
CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2.	Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale
3.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	– pentru animale sub 2 ani	2
	– pentru animale peste 2 ani	2
4.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	– pentru animale sub 2 ani	2
	– pentru animale peste 2 ani	5
5.	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	Punct abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală
6.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
7.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2

10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2