

Comuna Sântandrei

APROBAT

Compartimentul Impozite și Taxe

Nr. 13418 data 21.10.2021



PROIECT

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale

pentru anul 2021

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. "c" din Ordonata de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei **locale**, adoptată la Strassbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere referatele de specialitate privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021

- Referat specialitate compartiment stare civilă nr. 12905/12.10.2020,
- Referat de specialitate compartiment finanțe contabilitate nr. 13262/19.10.2020,
- Referat specialitate compartiment administrativ nr. 13316/20.10.2020,
- Referat specialitate compartimentul agricol și compartimentul patrimoniu nr. 13343/20.10.2020,
- Referat specialitate compartiment urbanism nr. 13344/20.10.2020,

și dispozițiile următoarelor acte normative,

- art. 129, alin. (4), lit. c) din Ordonata de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,
- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice **locale**,
- Titlul IX – **Impozite și taxe locale** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- HCL Sântandrei nr. 54/30.04.2020;

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice **locale**, precum și condițiile specifice zonei,

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul **2021**, după cum urmează:

I. Se stabilesc **impozitele și taxele locale pentru anul 2021**, conform **Anexei nr. I** – parte integrantă a prezentului **raport de specialitate**.

Pentru determinarea impozitelor și taxelor pe clădiri și terenuri extravilane cât și pentru eliberarea autorizațiilor de construire pentru anul 2021 propunem menținerea, delimitarea zonelor aprobată prin hotărârile anterioare, respectiv:

Zona A – pentru toate clădirile și terenurile extravilane

Rangul IV - pentru localitatea Sântandrei, aplicându-se coeficientul de corecție de 1,10;

Rangul V – pentru localitatea Palota aplicându-se coeficientul de corecție de 1,05

1. Având în vedere prevederile art. 457 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile rezidențiale și clădirile – anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,2%.**
2. Având în vedere prevederile art. 458 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3 %, asupra valorii care poate fi:
 - a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.” **propunem aplicarea unei cote de 1%.**
3. Având în vedere prevederile art. 460 alin .(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice**, impozitul/Taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii” **propunem aplicarea unei cote de 0,2%.**
4. Având în vedere prevederile art. 460 alin .(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care “pentru **clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de**

persoanele juridice, impozitul/Taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3 %, asupra valorii impozabile a cladirii” **propunem aplicarea unei cote de 1,2%.**

5. Avand in vedere prevederile art. 460 alin .(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care **impozitul/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta in cazul persoanelor juridice cota este de 5%.**

Avand in vedere prevederile art. 462 alin.(2), la art. 467 alin (2), si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 prin care pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru intregul an de catre contribuabili se poate acorda o bonificatie de pana la 10, **propunem acordarea de bonificatii** dupa cum urmeaza:

1. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane fizice
2. 10% in cazul impozitului pe teren persoane fizice
3. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice
4. 10% in cazul impozitului pe cladiri persoane juridice
5. 10% in cazul impozitului pe teren persoane juridice
6. 10% in cazul impozitului pe mijloace de transport persoane juridice.

Scutirile se acorda conform prevederilor art. 456, alin. (1), art. 464, alin (1) si art. 469 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Propunem totodata a se scuti de la plata impozitelor si taxelor locale beneficiarii Legii. nr. 309/2002 si vaduvela ramasa necasatorita a beneficiarilor Legii. nr. 309/2002.

Cap. II Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri conf. art. 457 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - **pag.1** din anexa.

Cap. III Impozitul pe teren si taxa pe teren:

- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;
- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, conf. art. 465 alin(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.2** din anexa;
- Impozitul / Taxa pe terenurile amplasate in extravilan, conf. art. 465 alin(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 3** din anexa.

Propunem majorarea in procent de 20% a impozitului pe teren intravilan si extravilan in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice.

Cap. IV Impozitul pe mijloace de transport

- Mijloace de transport cu tractiune mecanica, conf. art. 470 alin(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.3 si 4** din anexa;
- Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.4 si 5** din anexa;

- Combinatii de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conf. art. 470 alin (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 5 si 6** din anexa;
- Remorci, semiremorci sau rulote, conf. art. 470 alin (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa;
- Mijloace de transport pe apa, conf. art. 470 alin (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag.6** din anexa.

Propunem majorarea in procent de 20% a impozitului pe mijloacele de transport in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice.

Cap. V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, conf. art. 474 si art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 7 si 8** din anexa.

Cap. VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conf. art. 477 alin. (5) si art. 478 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 8** din anexa.

Cap. VII Impozitul pe spectacole, conf. art. 481 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9** din anexa.

Cap. VIII Alta taxe speciale, conf. art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 9 si 10** din anexa.

Cap. IX Alte taxe locale, conf. art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 10 si 11** din anexa.

Cap. XI Sanctiuni, conf. art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – **pag. 12** din anexa.

Prezentul **raport** de **specialitate** contine 16 pagini (incluzand anexele).

CONSILIER

Gozman – Pop Angelica



REFERENT

Pituș Valeria



TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile propuse a se aplica începând cu anul 2021

I. I.Codul fiscal – Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri				
Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Art. 457 alin. (2)				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă – lei/m ² –			Nivelurile propuse a se aplica în 2021
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1061	638	1102	663
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	320	213	333	222
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	213	187	222	195
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	81	139	85
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii
CAPITOLUL III Impozitul pe teren și taxa pe teren				

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții				
Art. 465 alin. (2)				
Zona în cadrul localității				
Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități				
Nivelurile practicate în anul 2020 lei/ha		Nivelurile propuse a se aplica în 2021 lei/ha		
IV	V	IV	V	V
1046	837	1086	869	
A				

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan– orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții				
Art. 465 alin. (4)				
Nr. crt.	Zona	Nivelurile practicate în anul 2020		Nivelurile aplicabile în 2021 lei/ha
		lei/ha		
		A		A
	Categoria de folosință			
1.	Teren arabil	31		33
2.	Pășune	24		25
3.	Fâneată	24		25
4.	Vie	50		52
5.	Livadă	57		60
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31		33
7.	Teren cu ape	17		18
8.	Drumuri și căi ferate	0		0
9.	Teren neproductiv	0		0

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan			
Art. 465 alin. (7)			
Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile practicate în anul 2020 lei/ha	Nivelurile propuse a se aplica în 2021 lei/ha
1.	Teren cu construcții	34	36
2.	Teren arabil	54	57
3.	Pășune	31	33
4.	Fâneță	31	33
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59	62
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60	63
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.	18	19
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	9
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	37	39
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile practicate în anul 2020 lei/200 cmc	Nivelurile aplicabile în 2021 lei/200 cmc
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	10	11
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	11	12
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	20	21
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	77	80
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	153	159
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	308	320
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27	29

8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	35
9.	Tractoare înmatriculate	20	21
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	6	7
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	8	9
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	107 lei/an	112 lei/an

Art. 470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(lei/an), în anul 2020		Impozitul(lei/an), în anul 2021	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe				
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151	0
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	420	157
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	420	589	436
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	589	1333	612
	5.	Masa de cel puțin 18 tone	589	1333	612
II.	3 axe				
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	264	157
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	264	540	275
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	701	561
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	1081	728
	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1081	1679	1123
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1081	1679	1123
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1081	1679	1123
III.	4 axe				
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	711	728
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	711	1110	739
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1110	1762	1153

4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1762	2613	1829	2713
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1762	2613	1829	2713
6.	Masa de cel puțin 32 tone	1762	2613	1829	2713
Art. 470 alin. (6) Combinații de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă					
		Impozitul(lei/an), în anul 2020			Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	
I.	2 + 1 axe	0	0	0	0
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68	0	71
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156	71	162
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366	162	380
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	472	380	490
7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	472	852	490	885
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	852	1493	885	1550
9.	Masa de cel puțin 28 tone	852	1493	885	1550
II.	2 + 2 axe				
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	147	341	153	354
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561	354	583
3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	823	583	855
4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	823	993	855	1031
5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	993	1630	1031	1692
6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1630	2262	1692	2348
7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2262	3435	2348	3566
8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2262	3435	2348	3566
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2262	3435	2348	3566
III.	2 + 3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1801	2506	1870	2602
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2506	3405	2602	3535
3.	Masa de cel puțin 40 tone	2506	3405	2602	3535
IV.	3 + 2 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1591	2209	1652	2293

2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2209	3055	2293	3172
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3055	4519	3172	4691
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3055	4519	3172	4691
V.	3 + 3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	905	1095	940	1137
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1095	1635	1137	1698
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1635	2602	1698	2701
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1635	2602	1698	2701

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote			
Masa totală maximă autorizată			
	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile aplicabile în anul 2021	
	Impozit - lei	Impozit - lei	
a) Până la o tonă, inclusiv	11	12	
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	39	
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	59	
d) Peste 5 tone	68	71	
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	25	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	63	
3. Bărci cu motor	223	232	
4. Nave de sport și agrement	1187	1233	
5. Scutere de apă	223	232	
6. Remorcare și împingătoare:	X	X	
a) până la 500 CP, inclusive	594	617	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	965	1002	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1483	1540	
d) peste 4000 CP	2372	2463	
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	194	202	
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	194	202	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	298	310	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520	540	

CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	Nivelurile practicate în anul 2020 Taxa – lei mediu rural	Nivelurile propuse a se aplica în 2021 Taxa – lei Propuse pentru mediu rural
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² , inclusiv	7	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	11	10
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	13	13
f) peste 100 m ²	13 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000	13 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000
*Nivelurile de la lit. a – f) din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației cu rata inflației an 2018, an 2019, 2020 aplicarea unei cote de reducere de 50% pentru zona rurala (conform art. 474 alin.2), și o cota aditionala de 50% (conform art. 489 alin 1, 2 din Legea 227/2015) privind codul fiscal.		
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	21 lei	25**lei
**Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și unei cote aditionale de 47 %, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.		
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	21 lei pentru fiecare m ² afectat	25**lei pentru fiecare m ² afectat
**Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și unei cote aditionale de 47%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.		
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	11 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	14** lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
**Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și unei cote aditionale de 50%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.		
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	21 lei pentru fiecare racord	23** lei pentru fiecare racord
**Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și unei cote aditionale de 50%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.		

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	16 lei	15**lei
**Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și a unei cote aditionale de 47%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.		
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22 lei	23 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	105 lei	100 lei
**Nivelul mai sus menționat s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și a unei cote aditionale de 20%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal.		
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	50 lei
	150/100 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ²	150/50 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ²
	4250 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	4415/4415 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m ²

CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate			
Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate		Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse a se aplica în 2021
Art. 477 alin. (5)	Cota taxei (se va aplica la valoarea serviciilor de reclama și publicitate)	3 %	3 %
	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
	– lei/m ² sau fracțiune de m ² –		
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	48 lei	50*lei
	*Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și a unei cote aditionale de 35%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal		
Art. 478 alin. (2)	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	37 lei	40**lei
	** Nivelul din tabelul anterior s-a obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015a inflației an 2018, an 2019, an 2020 și a unei cote aditionale de 48%, conform art. 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal		

CAPITOLUL VII	Impozitul pe spectacole			
Art. 481 alin. (2)	Cota de impozit (se va aplica la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si din abonamente)			
		Nivelurile practicate in anul 2020	Nivelurile propuse a se aplica in 2021	
	a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna si internationala	2%		2%
	b) în cazul oricarei alte manifestari artistice altele decat cele de la lit.a	5 %		5 %

CAPITOLUL VIII Alte taxe speciale		lei	
Art. 484	Denumire	Nivelurile aplicate in anul 2020	Nivelurile propuse a se aplica in 2021
1	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor de bransamente, racorduri	20	30
2	Taxa pentru emitere Aviz de executie a lucrarilor de extindere retele, reabilitare, modernizare, reparatii retele tehnico-edilitare	50 lei/km	50 lei/km
3	Taxa pentru eliberarea adeverintei de intravilan /CF	20 lei/adeverinta	20 lei/adeverinta
4	Taxa pentru eliberarea adeverintelor de notare a constructiilor, certificat de edificare	100 lei/adeverinta	100 lei/adeverinta
5	Taxa pentru eliberarea adeverintelor de radiere/corectare in CF a constructiilor, certif. de radiere/corectare	100 lei/adeverinta	50 lei/adeverinta
6	Taxa pentru emiterea adeverintelor sau a oricaror inscrisuri in regim de urgenta (maxim 48 ore), in afara celor de la pct. 7 - 11	30	20
7	Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism - pentru categorii de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat (bransament, racorduri la utilitati, anexe, imprejmui, panouri, firme, organizare de santier) pentru eliberarea in regim de urgenta de 3 zile lucratoare de la data inregistrarii/depunerii documentatiei complete -conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicata, cu completările și modificările ulterioare;	50	50
8	Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism - pentru celelalte categorii de constructii si instalatii aferente care nu intra in categoria precedenta, inclusiv desfiintari - pentru eliberarea in regim de urgenta de 3 zile lucratoare de la data inregistrarii/depunerii documentatiei complete - conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicata, cu	150	150

	completările și modificările ulterioare;		
9	Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desfiintare – pentru categorii de construcții la care se accepta documentația tehnică cu conținut simplificat (bransament, racorduri la utilități, anexe, împrejurimi, panouri, firme, organizare de santier), pentru eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	100	100
10	Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/ desfiintare - pentru celelalte categorii de construcții și instalații aferente care nu intra în categoria precedentă, inclusiv desfiintări pentru eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	300	300
11	Taxa de urgență pentru eliberarea adevintelor de notare/radiere a construcțiilor, certificat de edificare – pentru eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	110	100
12	Taxa pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice tip PUZ/PUUD	150 lei + 10 lei/destinatar	150 lei + 10 lei/destinatar
13	Taxa aprobare PUZ/PUUD de către Consiliul Local	300	300
14	Taxa aviz de oportunitate	150	150

CAPITOLUL IX Alte taxe locale			
Art. 486	Denumire	Nivelurile	
		aplicate în anul 2020	propușe a se aplica în 2021
1	Inchiriere cămin cultural Sintandrei pentru nunți	2700	2700
2	Inchiriere cămin cultural Sintandrei pentru botezuri, logodne	600	600
3	Inchiriere cămin cultural Sintandrei pentru zile onomastice	400	400
4	Inchiriere cămin cultural Sintandrei pentru înmormântări	100	100
5	Inchiriere cămin cultural Sintandrei pentru parastase	200	200
6	Inchiriere cămin cultural Palota pentru nunți	1200	1200
7	Inchiriere cămin cultural Palota pentru alte evenimente	200	200
8	Inchiriere sala de sport Sintandrei	120 lei/ora	120 lei/ora
9	Inchiriere sala de sport Sintandrei pentru sporturi individuale	60 lei/ora	60 lei/ora

10	Taxa de folosire a Capelei pentru localitatea Sintandrei	120	120
11	Taxa pentru rezervare loc de veci	600 lei/10 ani	600 lei/10 ani
12	Taxa executare silita	15	15
13	Taxa executare silita (notare sechestrului in CF)	65	65
14	Taxa speciala eliberare informatii scrise din arhiva	65 lei/ lucrare	70 lei/ lucrare
15	Taxa Xerox format A4	1 lei/pag.	1 lei/pag.
16	Taxa pentru efectuarea de comert stradal ambulant	60	60
17	Taxa pentru efectuarea de comert stradal poluant fonic sau sonor (Comercianti cumparatori de pene)	350	350
18	Taxa pentru divort administrativ	534	555
19	Taxa pentru emiterea certificatului de atestare fiscala in regim de urgenta (maxim 48 ore)	30	20
20	Taxa pentru emiterea adeverintelor sau a oricaror alte inscrisuri in regim de urgenta (maxim 48 ore)	30	20
21	Taxa pentru eliberarea avizului de functionare **	150	150
22	Taxa pentru vizarea anuala a avizului de functionare pentru agenti economici**	50	50
23	Taxa modificarea orar de functionare pentru agenti economici	100	100
24	Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	58	61
25	Preturi propuse pentru inchirierea domeniului public pentru evenimente ocazionale/sezoniere cum ar fi 1 martie-flori, cadouri, martisoare, 8 martie – flori, cadouri, suveniruri, flori, paste, perioada de comercializare pepeni verzi sau alte legume, 1 Noiembrie – flori, coroane, luna decembrie – felicitari, jucarii, podoabe de pom	5 lei/zi sau chiosc amplasat	5 lei/mp/zi
26	Venituri din activitati desfasurate pe domeniu public pentru evenimente organizate de Primaria Comunei Sintandrei, a. Taxe pentru inchirierea si ocuparea domeniului public pentru parcuri, platouri de parcare, activitate de alimentatie publica cu comercializarea de mancaruri sau bauturi, produse de patiserie si altele b. Activitati de distractie si agrement, jocuri gonflabile, parc de distractii si altele asimilate	16 lei/mp/zi 16 lei/mp/zi	16 lei/mp/zi 16 lei/mp/zi
27	Taxa pentru completarea anuala a carnetului de producator cu informatiile pentru fiecare an de valabilitate, privind suprafetele cultivate, respectiv speciile de animale	50 lei	50 lei

***se aplica agentilor economici ce desfasoara activitati comerciale si prestari servicii altele decat codurile CAEN 5610 – restaurant si CAEN 5630 - baruri

CAPITOLUL XI Sancțiuni		
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice		
	Nivelurile aplicate în anul 2020	Nivelurile propuse a se aplica în 2021
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a)(depunerea peste termen a declarației de impunere) se sancționează cu amendă de 110 lei; iar cele de la alin.2 lit. b)(nedepunerea declarației de impunere), se sancționează cu amendă de 320 lei	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a)(depunerea peste termen a declarației de impunere) se sancționează cu amendă de la 78 la 309 lei, si propunem aplicarea unei amenzi de 110 lei; iar cele de la alin.2 lit. b)(nedepunerea declarației de impunere), se sancționează cu amendă de la 309 la 768 lei, si propunem aplicarea unei amenzi de 320 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 534 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 360 lei la 1738 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 540 lei.
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		
	Nivelurile aplicate în anul 2020	
Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:– contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 267 lei; iar cele de la alin. 2 lit. b) se sancționează cu amendă de 1062 lei; Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează se sancționează cu amendă de 1596 lei.	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:– contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 232 la 923 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 270 lei; iar cele de la alin. 2 lit. b) se sancționează cu amendă de la 923 la 2299 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 1070 lei; Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează se sancționează cu amendă de la 1074 la 5210 lei si propunem aplicarea unei amenzi de 1600 lei.