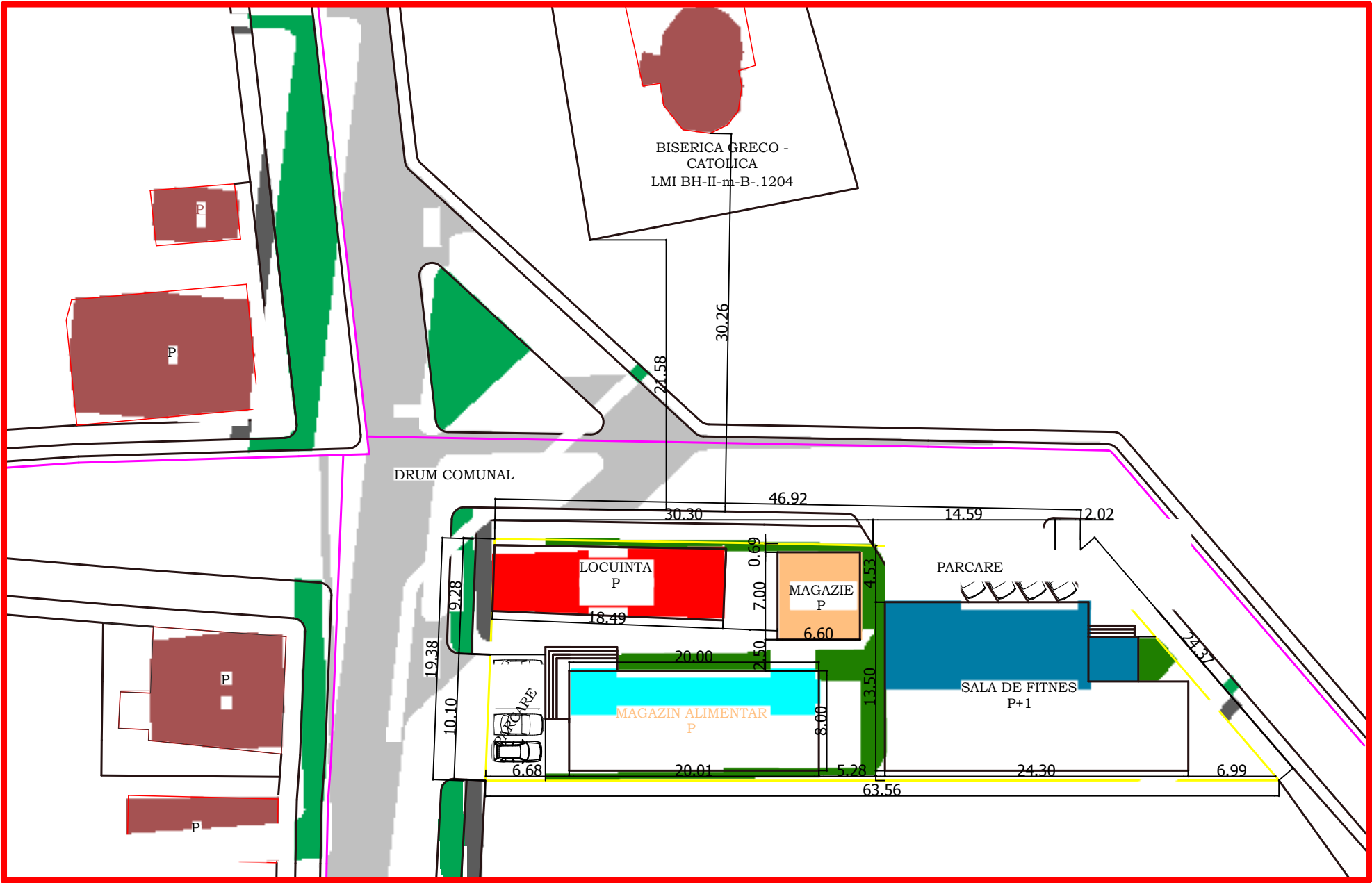


PLAN URBANISTIC DE ZONA - completare

scara 1:1000

Primaria Comunei Santandrei
pentru
SILAGHI FLORICA - SANDA, SILAGHI DORIN - IOAN



LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita lotului studiat nr cad 55943
- Cladiri invecinate P
- Cladire existenta P
- Drum comunal
- Retea electrica de joasa tensiune
- Spatiu verde domeniu public

PROPUNERI

- Sala pt activitati sportive(fittnes)P + 1
- Magazie
- Magazin alimentar
- Parcare
- Spatiu verde domeniu privat

COEFICIENTI PROPUSE:
P.O.T.existent = 9.77%
C.U.T.existent = 0.09
P.O.T.propus = 57.49%
C.U.T.propus = 0.7

SUPRAFETE:
SUPRAFATA TEREN NR.CAD.55943 = 1043mp
SUPRAFATA CLADIRE EXISTENTA = 102mp
SUPRAFATA MAGAZIN ALIMENTAR PROPUSE = 160mp
SUPRAFATA MAGAZIE PROPUSE = 46.20mp
SUPRAFATA CLADIRE DESTINATA
ACTIVITATI SPORTIVE P+1 = 291.50mp sol, 383.00 mp desf.
SUPRAFATA PARCARE = 110mp
SUPRAFATA SPATIU VERDE = 333.30mp

ZONA STUDIATA SE COMPLETEAZA CU FUNCTIUNILE PROPUSE

VERIFICATORI EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
BIROU DE ARHITECTURA ARH.CSEKE SANDOR Oradea,Str.D.Zamfirescu nr.10,Tel:0359.800653,E-mail:arhitectcseke@xnet.ro				Beneficiar: Primaria Comunei Santandrei SILAGHI FLORICA - SANDA si SILAGHI DORIN - IOAN	Proiect nr.2002 1112/2013
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:1000	Titlu proiect: Completare functiuni din locuire si servicii in locuire si servicii care nu sunt sub nici o forma poluante (birouri, activitati sportive si de recreere) NR CAD 55943	Faza C.U.
SEF PROIECT	arh. Cseke Sandor			Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUNERE	Plansa nr. 3/U
PROIECTAT	arh. Cseke Sandor		Data: 2013		
DESENAT	arh. Cseke Sandor				