

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-persoane fizice-

Nr. 14 / data 20.05.2019

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Palota Ecaterina Boitos Ileana, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea PALOTA 61/Palota nr. 37, str. [redacted],
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Bihor,
codul poștal 417516, e-mail [redacted], tel. [redacted].

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9946 (ha), la prețul de 25.990 lei
(douăzeci și cinci mii nouă sute nouăzeci lei). (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr aria/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sântandrei</u>	<u>0,9946</u>	<u>4773</u>	<u>4773</u>		<u>292</u>	<u>A.</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Palota Ecaterina Boitos Ileana
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 08.05.2019

Județul BIHOR	Registrul de evidență Nr 14 din 20.05.2019
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA SÎNTANDREI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **PALOTAI ECATERINA, BOITOȘ ILEANA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată
SC MARK AGROPREST SRL, PALOTA, NR.2, jud.BIHOR

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată
Nume și prenume/denumire
PARIJEK ECATERINA
SCHMIDT PETRU

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului: -----

Primar,
MĂRCUȘ IOAN



Secretar primărie,
ILEA DORINA

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-persoane fizice-

Nr. 15 / data 20.05.2019

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PALOTA ECATERINA BOITOS ILEANA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea PALOTA, str. -,
nr. 61, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Bihor,
codul poștal 417516, e-mail -, tel. -

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,47 (ha), la prețul de 38410 lei
(trezeci și opt mii și patru sute zece lei.) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Santandrei</u>	<u>1,47</u>	<u>4775</u>	<u>4775</u>		<u>295</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțat, PALOTA ECATERINA BOITOS ILEANA

Palota E. Boitos Ileana L.S.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 20.05.2019

Județul BIHOR	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA SÎNTANDREI	
Nr 15 din 20.05.2019	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **PALOTAI ECATERINA, BOITOȘ ILEANA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

SC MARK AGROPREST SRL, PALOTA, NR.2, jud.BIHOR

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire

HEILMAN PETRU

PALOTAI SUSANA

NIELGESZ ELISABETA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului: -----

Primar,
MĂRCUȘ IOAN



Secretar primărie,
ILEA DORINA

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), TORJOC VALERIE,
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea
SÂNTANDREI, str. PRINCIPIALA nr.
150, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap.
[REDACTED], județul/sectorul BIHOR, codul poștal
[REDACTED], e-mail [REDACTED], tel.
[REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,27 (ha), la prețul de 25.000
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință	Obs.
	Comuna /județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr Tarla (**)	Număr Parcelă (**)		
Completat de vânzător	Sintandrei /Bihor	0,27	2991	20	166	Arabilă	
Verificat primărie							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TORJOC VALERIE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 20.05.2019

ST

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.

Județul BIHOR	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA SÎNTANDREI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **TORJOC VALERIE**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

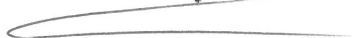
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire
BAN IRINA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului: -----

Primar,
MĂRCUȘ IOAN



Secretar primărie,
ILEA DORINA



Anexa 1B

la normele metodologice



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), TORJOL VALERIE
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea
SÂNTANDREI, str. PRINCIPIALA nr.
150, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap.
[REDACTED], județul/sectorul BIHOR, codul poștal
[REDACTED], e-mail [REDACTED], tel.
[REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,2 (ha), la prețul de 20.000
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință (**)	Obs.
	Comuna /județ (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr Tarla (**)	Număr Parcelă (**)		
Completat de vânzător	Sântandrei /Bihor	0,2	2985	50	307	avabil.	
Verificat primărie							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TORJOL VALERIE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 20.05.2019

ST

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

Județul BIHOR	Registrul de evidență			
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA SÎNTANDREI				
	Nr	17	din	20.05.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **TORJOC VALERIE**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire

ȘERFEZI GHEORGHE

JORDEAN MARIA

CHIȘVASI IOAN ANDREI, CHIȘVASI GHEORGHE

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului: -----

Primar,
MĂRCUȘ IOAN



Secretar primărie,
ILEA DORINA

Anexa 1B
la normele metodologice



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), TOCJOC VALERIE,
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
SÂNTANDREI, str. PRINCIPALA nr.
....., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul Bihor, codul poștal
....., e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,48 (ha), la prețul de 48.000,
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință	Obs.
	Comuna /județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr Tarla (**)	Număr Parcelă (**)		
Completat de vânzător	Sântandrei /Bihor	0,48	2989	32	259	arabil	
Verificat primărie							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TOCJOC VALERIE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [signature]

L.S.

Data 20.05.2019

ST

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.

Județul BIHOR	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA SÎNTANDREI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **TORJOC VALERIE**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire
SFÎRLEA ANA
OPREA MARIA, CRISTEA PETRU

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului: -----

Primar,
MĂRCUȘ IOAN



Secretar primărie,
ILEA DORINA