

HOTĂRÂREA Nr. 88

Din 9 iulie 2019

privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan aparținând comunei Sântandrei, în suprafață de 5541 mp, identificat prin nr. cadastral 10242, înscris în CF 10242 Sântandrei

Consiliul Local al Comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 9 iulie 2019,
Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 9210 / 04.07.2019,
- Expunerea de motive a Primarului comunei Sântandrei nr. 9211 / 04.07.2019,
- Raportul de avizare al Comisiei Juridice și al Comisiei de Urbanism,
- Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 71440 / 03.07.2019,
- Certificatul de Urbanism nr. 363 / 27.06.2019 emis de Primăria comunei Sântandrei în scopul dezmembrării terenului cu nr. cadastral 10242 în patru parcele.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 879 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009, republicată, privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea terenului intravilan, în suprafață de 5541 mp, situat în Sântandrei, aparținând comunei Sântandrei, identificat prin nr. cadastral 10242, în patru parcele și constituirea a patru numere cadastrale noi, conform documentației cadastrale recepționate și avizate de OCPI Bihor cu nr. 71440 / 03.07.2019, după cum urmează:

- Terenul cu nr. cadastral 58732, având categoria de folosință curți construcții, va avea suprafața de 3607 mp și se înscrie în domeniul privat al comunei Sântandrei;
- Terenul cu nr. cadastral 58733, având categoria de folosință curți construcții va avea suprafața de 98 mp și se înscrie în domeniul privat al comunei Sântandrei;
- Terenul cu nr. cadastral 58734, având categoria de folosință drum, va avea suprafața de 157 mp și se înscrie în domeniul public al comunei Sântandrei;
- Terenul cu nr. cadastral 58735, având categoria de folosință curți construcții va avea suprafața de 1679 mp și se înscrie în domeniul privat al comunei Sântandrei.

Art.2. Se mandatează Primarul comunei Sântandrei să semneze actul autentic de dezlipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară.

Art.3. După evidențierea în documentele de carte funciară, terenurile cu numerele cadastrale nou constituite vor fi cuprinse în inventarul cu domeniul public și privat al comunei Sântandrei.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului Județului Bihor
Primarul Comunei Sântandrei
Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.
Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului
O.C.P.I. Bihor
Consiliul Județean Bihor
Se publică pe site-ul www.primariasantandrei.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

Iosif Marius BARAT



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Dorina ILEA

