

HOTĂRÂREA NR. 87
din 31 iulie 2018

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Extindere intravilan și reglementări urbanistice în vederea stabilirii funcțiunilor industriale și agricole în comuna Sîntandrei, sat Palota , nr. cadastral nr. cad. 10623, 10625, 1957, 1958, 1960, 10813, 7544, 7585, 7546, 57777, 57778, 12149, 11778, 1157, 1945, 10457”, având ca beneficiari SC Mark Agroprest SRL, SC Nutrientul SA, SC Cereal Feed SRL, Muntean Cristina Monica I.I., Dorner Peter, SC Dublu Prestcom SRL

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 8429 din 24.07.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal „Extindere intravilan și reglementări urbanistice în vederea stabilirii funcțiunilor industriale și agricole în comuna Sîntandrei, sat Palota , nr. cadastral 10623, 10625, 1957, 1958, 1960, 10813, 7544, 7585, 7546, 57777, 57778, 12149, 11778, 1157, 1945, 10457”, având ca beneficiari SC Mark Agroprest SRL, SC Nutrientul SA, SC Cereal Feed SRL, Muntean Cristina Monica I.I., Dorner Peter, SC Dublu Prestcom SRL, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 8375 / 24.07.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și de avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 68 din 16.04.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, 1 „abținere”, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația **Planului Urbanistic Zonal „Extindere intravilan și reglementări urbanistice în vederea stabilirii funcțiunilor industriale și agricole în comuna Sîntandrei, sat Palota, nr. cadastral nr. cadastral 10623, 10625, 1957, 1958, 1960, 10813, 7544, 7585, 7546, 57777, 57778, 12149, 11778, 1157, 1945, 10457”, având ca beneficiari SC Mark Agroprest SRL, SC Nutrientul SA, SC Cereal Feed SRL, Muntean Cristina Monica I.I., Dorner Peter, SC Dublu Prestcom SRL**, în condițiile prevăzute în avizul favorabil nr. 68 / 16.04.2018 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, pentru care s-a obținut avizul de la C.N.C.F. “CFR” S.A., precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Inițiatorii P.U.Z. –lui **propus vor ceda din terenurile lor, fâșii cu o lățime ce va rezulta din ridicarea cadastrală a viitorului drum, astfel încât cu cedarea de teren de pe partea opusă a drumului existent să rezulte un drum public cu traveea de 12,0 m.**

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor____
Primar____Beneficiarii PUZ-ului____Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului____Dosar special ședință____Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Dănuț Ioan TORJOC



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Dorina ILEA

