

HOTĂRÂREA Nr. 86
din 9 iulie 2019

Privind aprobarea P.U.Z. "Introducere parcele în intravilan, pentru amplasare hale producție și / sau depozitare, localitatea Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiar: S.C. MADRUGADA COM S.R.L.

Consiliul Local al comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 9 iulie 2019,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 8962 din 03.06.2019, referitor la propunerea de aprobare Planului Urbanistic Zonal "Introducere parcele în intravilan, pentru amplasare hale producție și / sau depozitare, localitatea Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiar: S.C. Madrugada Com S.R.L., expunerea de motive a Primarului comunei Sântandrei nr. 8981 / 28.06.2019, precum și raportul de avizare al Comisiei Urbanism,

Ținând cont de prevederile:

- art. 5, alin. (1), art. 12 din Ordinul Ministerului Dezvoltării și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Hotărârii Consiliului Local Sântandrei nr. 23 / 31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, s-au parcurs etapele din procesul de informare și consultare a publicului cu privire la Planului Urbanistic Zonal "Introducere parcele în intravilan, pentru amplasare hale producție și / sau depozitare, localitatea Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", afișate la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariasantandrei.ro,
- avizului favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 54 din 25.06.2019,
- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 56, alin. (6) și (7) și ale Anexei nr. 1, Cap. B, pct. 11, coloana 3 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 53 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu 14 voturi "pentru", fără voturi "împotriva", fără "abțineri", din totalul de 14 consilieri locali în funcție,

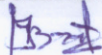
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal "Introducere parcele în intravilan, pentru amplasare hale producție și / sau depozitare, localitatea Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiar: S.C. Madrugada Com S.R.L., în condițiile prevăzute în avizul favorabil nr. 54 / 25.06.2019 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____
Primar _____ Beneficiarul PUZ-ului _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Dosar
special ședință _____ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

Iosif Marius BARAT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Dorina ILEA

