

HOTĂRÂREA Nr. 77
Din 13 iunie 2019

privind acceptarea Declarației de renunțare și trecerea în domeniul public al Comunei Sântandrei a imobilului în suprafață de 1835 mp identificat prin nr. cad. 58686 înscris în CF 58686 Sântandrei, situat în intravilanul localității Sântandrei, jud. Bihor, cu categoria de folosință de drum – str. GHIOCEILOR

Consiliul Local al comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 13 iunie 2019,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului, înregistrat sub nr. 7232 / 31.05.2019, privind propunerea de acceptare a Declarației de renunțare drept de proprietate și trecerea în domeniul public al Comunei Sântandrei a imobilului în suprafață de 1835 mp identificat prin nr. cad. 58686 înscris în CF 58686 Sântandrei, situat în intravilanul localității Sântandrei, jud. Bihor, cu categoria de folosință de drum;

- Expunerea de motive a Primarului comunei Sântandrei nr. 8236 / 11.06.2019;

- Declarația pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 2044 din 02.05.2019, redactată la Biroul Individual Notarial Bodea Raluca-Giorgiana din Oradea, prin care subscrisa Alclin Construct SRL, cu sediul în mun. Oradea, bld. Dacia, nr. 49 – 51, parter, bl. AN 50, jud. Bihor, reprezentată prin Popovici Ioana – Loredana în baza procurii speciale autentificate sub nr. 4505 / 05.10.2017, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificat cu nr. cadastral 58686 Sântandrei, înscris în CF nr. 58686 Sântandrei, în suprafață de 1835 mp;

- Raportul de avizare al Comisiei urbanism.

Ținând cont de prevederile:

- art. 562 alin. (2), art. 888 și art. 889 din Codul Civil – Legea nr. 287 / 2009;

- art. 3 alin. (1) și art. 8 alin. (1) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

- art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. d) și ale art. 120 din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 2 lit. d) din Ordonanța nr. 63 din 29.08.2002, actualizată, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 115, alin. (1) lit. b) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 11 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă Declarația pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 2044 din 02.05.2019, redactată la Biroul Individual Notarial Bodea Raluca - Giorgiana din Oradea, prin care subscrisa Alclin Construct SRL, cu sediul în mun. Oradea, bld. Dacia, nr. 49 – 51, parter, bl. AN 50, jud. Bihor, reprezentată prin Popovici Ioana – Loredana în baza procurii speciale autentificate sub nr. 4505 / 05.10.2017, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificat cu nr. cadastral 58686 Sântandrei, înscris în CF nr. 58686 Sântandrei, în suprafață de 1835 mp.

Art.2. Se aprobă trecerea imobilului, identificat în art.1, în domeniul public al Comunei Sântandrei, cu categoria de folosință **drum, denumirea str. Ghiocailor** și înscrierea acestuia în evidențele de Carte Funciară.

Art.3. Obligațiile prevăzute în art. 2 din H.C.L. Sântandrei nr. 21 / 26.02.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere în intravilan și parcelare teren pentru locuințe și modificare PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 6 / 2014 în localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: S.C. Golden Rezident S.R.L. și S.C. Alclin Construct S.R.L., prin care s-a constituit parcela la care s-a renunțat, rămân valabile: ”Inițiatorii P.U.Z. –lui propus, vor asigura pe cheltuiala proprie pietruirea tuturor lărgirilor la drumurile existente și le vor ceda în domeniul public al comunei Sântandrei, precum și extinderea rețelilor de alimentare cu apă și gaz, pe strada Ghiocailor cu fonduri proprii, obligații asumate prin Declarația notariale redactată la Biroul Individual Notarial Bodea Raluca – Giorgiana cu încheiere de autentificare nr. 363 din 29 ianuarie 2019.”

Art.4. Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al Comunei Sântandrei cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art.5. Prezentă se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____ Primar _____ Persoanele în cauză _____ Biroul Finanțe Contabilitate _____ Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Compartimentul Agricol _____ SPCLEP Oradea _____ O.C.P.I. Bihor _____ Consiliul Județean Bihor _____ Afișare _____ Dosar special ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Iosif Marius BARAT



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Dorina ILEA