

HOTĂRÂREA Nr. 55
din 17 aprilie 2019

privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune încheiat la data de 08.03.2001, între Comuna Sântandrei și domnul Pușcaș Aurel, având ca obiect administrarea și folosirea terenul intravilan situat în Sântandrei, cu nr. cadastral 1272, în suprafață de 1003 mp

Consiliul Local al comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 17 aprilie 2019,

Având în vedere:

- raportul comun de specialitate de specialitate al Compartimentului Administarea Domeniului Public și Privat și al Compartimentului Impozite și Taxe, înregistrat sub nr. 5256 / 08.04.2019;
- expunerea de motive a Primarului comunei Sântandrei nr. 5257 / 08.04.2019;
- prevederile contractului de concesiune încheiat la data de 08.03.2001, între Comuna Sântandrei și domnul Pușcaș Aurel, având ca obiect administrarea și folosirea terenul intravilan situat în Sântandrei, cu nr. cadastral 1272, în suprafață de 1003 mp;
- certificatul de deces seria D10, nr. 33885, eliberat de Primăria Municipiului Oradea;
- certificatul de legatar nr. 103 din data de 27.12.2018, eliberat de Biroul Notarilor Publici Asociați "Matei – Gîtea" din Oradea;
- cererea d-nei Pușcaș Maria, domiciliată în com. Sântandrei, sat Sântandrei, nr. 137 D, jud. Bihor, înregistrată sub nr. 5109 / 04.04.2019, prin care solicită transmiterea dreptului de concesiune prin succesiune, asupra terenului intravilan situat în Sântandrei, cu nr. cadastral 1272, în suprafață de 1003 mp;

- raportul de avizare al Comisiei juridice;

În conformitate cu prevederile:

- art. 41, alin. (1) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin. (2), lit. c), din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi "pentru", fără voturi "împotrivă", fără "abțineri", din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

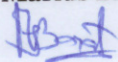
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr. 3 la contractul de concesiune încheiat la data de 08.03.2001, între Comuna Sântandrei și domnul Pușcaș Aurel, având ca obiect administrarea și folosirea terenul intravilan situat în Sântandrei, cu nr. cadastral 1272, în suprafață de 1003 mp, conform Anexei, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Sântandrei pentru semnarea Actului Adițional nr. 3 la contractul de concesiune, prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____ Primar _____ Beneficiar _____ Biroul Finanțe Contabilitate _____ Compartimentul Administarea Domeniului Public și Privat _____ Compartimentul Impozite și taxe _____ Dosar special ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Iosif Marius BARAT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Dorina ILEA



ACT ADIȚIONAL Nr. 3 din _____

La contractul de concesiune încheiat la data de 08.03.2001, între Comuna Sântandrei și domnul Pușcaș Aurel, având ca obiect administrarea și folosirea terenului intravilan situat în Sântandrei, cu nr. cadastral 12772, în suprafață de 1003 mp

Art. 1.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între Primăria Sântandrei, cu sediul în Sântandrei, reprezentată prin sing. Mărcuș Ioan, având funcția de primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,
și Pușcaș Aurel, domiciliat în Sântandrei nr. 137 / D, posesor al buletinului de identitate seria GT ne. 339921, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte.

În temeiul art. 41 alin. 1 din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare: "1) Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit." și ținând cont de certificatul de legatar nr. 103 din data de 27.12.2018, eliberat de Biroul Notarilor Publici Asociați "Matei – Gîtea" din Oradea, prin care d-nei Pușcas Maria i-a revenit calitatea de legatar universal, după defunctul Pușcaș Aurel,

Părțile au convenit de comun acord să modifice Partea I a Contractului de concesiune, care va avea următorul conținut:

"I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Între Comuna Sântandrei, cu sediul în Sântandrei, str. Principală nr. 452, reprezentată prin domnul Mărcuș Ioan, având funcția de primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

2. Pușcaș Maria, CNP – 2450912054710, domiciliată în com. Sântandrei, sat Sântandrei nr. 137 / D, identificată cu CI seria XH nr. 824832, eliberată de către SPCLEP Oradea, la data de 24.08.2012, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte.

Art.2. Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Art.3. Încheiat astăzi _____ în 4 exemplare, 2 pentru Primăria comunei Sântandrei și 2 pentru doamna Pușcaș Maria.

Concedent
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR - IOAN MĂRCUȘ

Concesionar
PUȘCAȘ MARIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Iosif Marius BARAT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Dorina ILEA

