

HOTĂRÂREA NR. 55
din 27 aprilie 2018

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Înființare seră pomicolă și seră producție în localitatea Palota, nr. cadastral 7526 și 12274, comuna Sîntandrei" având ca beneficiar: S.C. Grico Green S.R.L.

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 27 aprilie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 4781 din 27.04.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal "Înființare Seră pomicolă și seră producție în localitatea Palota, nr. cadastral 7526 și 12274, comuna Sîntandrei" având ca beneficiar: S.C. Grico Green S.R.L., referatul de aprobare al Primarului comunei Sîntandrei nr. 4754 / 25.04.2018, precum și avizul favorabil al Comisiei de Urbanism,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 25 din 16.04.2018,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 15 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația **Planului Urbanistic Zonal "Înființare Seră pomicolă și seră producție în localitatea Palota, nr. cadastral 7526 și 12274, comuna Sîntandrei" având ca beneficiar: S.C. Grico Green S.R.L.**, în condițiile prevăzute în avizul favorabil nr. 25 / 16.04.2018 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru lărgirea drumului de acces cu nr. cadastral 10457, inițiatorul PUZ-ului propus va ceda din terenul său cu nr. cadastral 12274 o fâșie de aproximativ 4,0 m lățime, ce va rezulta din ridicarea cadastrală a viitorului drum, astfel încât cu cedarea de teren de pe partea opusă a drumului existent să rezulte un drum public cu traveea de 12,0 m.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____
Primar _____ Beneficiarii PUZ-ului _____ Compartimentul Urbanism și Protecția
Mediului _____ Dosar special ședință _____ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Simona Claudia OȘVAT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Dorina ILEA

