

HOTĂRÂREA Nr. 52
Din 17 aprilie 2019

privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de dezlipire a terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Sântandrei, în suprafață de 9201 mp, identificat prin nr. cadastral 8195, înscris în CF 8195 Sântandrei

Consiliul Local al Comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 17 aprilie 2019,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 5313 / 09.04.2019,
- Expunerea de motive a Primarului comunei Sântandrei nr. 5258 / 08.04.2019,
- Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 65184 / 01.04.2019,
- Certificatul de Urbanism nr. 219 / 28.03.2019 emis de Primăria comunei Sântandrei în scopul dezmembrării terenului cu nr. cadastral 8195 în patru parcele,
- Rapoartul de avizare al Comisie de urbanism,
- Raportul de avizare al Comisiei juridice.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Art. 879 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009, republicată, privind Codul civil;

- Art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. c) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările locale;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de dezlipire a terenului intravilan, în suprafață de 9201 mp, situat în Sântandrei, aparținând domeniului privat al comunei Sântandrei, identificat prin nr. cadastral 8195, în patru parcele și constituirea a patru numere cadastrale noi, conform documentației cadastrale recepționate și avizate de OCPI Bihor cu nr. 35184 / 01.04.2019, după cum urmează:

- Terenul cu nr. cadastral 58662, va avea suprafața de 1443 mp;
- Terenul cu nr. cadastral 58663, va avea suprafața de 3400 mp;
- Terenul cu nr. cadastral 58664, va avea suprafața de 4064 mp;
- Terenul cu nr. cadastral 58665, va avea suprafața de 294 mp.

Art.2. Se mandatează Primarul comunei Sântandrei să semneze actul autentic de dezlipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară.

Art.3. După evidențierea în documentele de carte funciară, terenurile cu numerele cadastrale nou constituite vor fi cuprinse în inventarul cu domeniul privat al comunei Sântandrei.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului Județului Bihor
Primarul Comunei Sântandrei
Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.
Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului
O.C.P.I. Bihor
Se publică pe site-ul www.primariasantandrei.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Iosif Marius BARAT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Dorina ILEA

