

Privind însușirea ofertei de donație fără sarcini făcută de către Grigoroșcuță Manuel cu soția Grigoroșcuță Mariana - Corina în calitate de proprietari, a terenului intravilan în suprafață de 301 mp, cu nr. cadastral 58414, înscris în CF nr. 58414, pentru constituire drum public și atribuire denumire – strada Fagului

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului înregistrat sub nr. 13256 / 19.11.2018 cu referire la trecerea din domeniul privat al unor persoane fizice, în domeniul public al Comunei Sîntandrei, a terenului intravilan în suprafață de 301 mp, cu nr. cadastral 58414, înscris în CF nr. 58414, pentru constituire drum public și atribuirea denumirii – strada Fagului, precum și întabularea acestuia în evidențele de carte funciară în favoarea Comunei Sîntandrei, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 13642 / 23.11.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând seama de oferta de donație imobiliară cu încheiere de autentificare nr. 3518 / 09.10.2018 făcută de către Grigoroșcuță Manuel cu soția Grigoroșcuță Mariana - Corina în calitate de proprietari, a terenului intravilan, liber de orice sarcini și procese, identificat cu nr. cad. 58414, înscris în CF nr. 58414 cu suprafața de 301 mp;

În conformitate cu prevederile legale în domeniu, respectiv: art. 3 alin. 1, alin. 4 și art. 7 lit. d din Legea 213 / 1998 privind proprietatea publică, art. 20 alin. 1 din Legea 7 / 1996 privind cadastrul imobiliar, Legea fondului funciar, Legea 50 / 1991 privind construcțiile cu modificările și completările ulterioare cât și cu Planul Urbanistic General al comunei Sîntandrei,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al comunei Sîntandrei însușește donația fără sarcini făcută de către Grigoroșcuță Manuel cu soția Grigoroșcuță Mariana - Corina în calitate de proprietari, a terenului intravilan liber de orice sarcini și procese, în suprafață de 301 mp, identificat cu nr. cad. 58414, înscris în CF nr. 58414 Sîntandrei.

Art.2. Terenul în suprafață de 301 mp, cu nr. cadastral 58414, înscris în CF 58414 Sîntandrei, împreună cu terenul în suprafață de 301 mp, cu numărul cadastral 58409, înscris în CF 58409 Sîntandrei, va constitui un drum public cu destinația de stradă, cu un profil de 12 m, în suprafață totală de 602 mp.

Art.3. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei, a suprafeței menționate la art. 2, cu destinația de drum public, atribuirea denumirii – **strada Fagului** și întabularea în Cartea Funciară în favoarea comunei Sîntandrei.

Art.4. Donația și respectiv trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei a terenului menționat la art. 1 se va face prin contract de donație care se va încheia în formă autentică, numai după ce a fost finalizată obligativitatea pietruirii drumului de către donatori, respectiv, decaparea stratului vegetal, compactarea corespunzătoare a patului drumului cu un strat de refuz de ciur și un strat de piatră concasată, astfel încât să asigure un acces bun în condiții de ploaie și ninsoare.

Art.5. Se aprobă inițierea procedurilor de completare a inventarului cu domeniul public al Comunei Sîntandrei prin completarea anexei nr. 38 la HG. nr. 630 / 2011 pentru modificarea și completarea H.G. 970

/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor și a Hotărârii Guvernului nr. 1.973 / 2004 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 970 / 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, precum și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Sîntandrei însoțit prin HCL nr. 8 / 2018 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sîntandrei la sfârșitul anului 2017.

Art.6. După înregistrarea în CF a terenului ca drum public – strada Fagului, inițiatorii PUZ-lui vor realiza extinderea pe acesta a rețelei de alimentare cu energie electrică, apă și gaz, conform obligației prevăzute în art. 2 din HCL nr. 105 / 24.08.2018 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare, str. Bujac, nr. 15 și 17, loc. Sîntandrei”, având ca beneficiari: Grigoroșcuță Manuel cu soția Mariana - Corina și S.C. Malinco Prodex S.R.L.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Sîntandrei.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____ Primar _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat _____ Persoanele interesate _____ SPCLEP Oradea _____ O.C.P.I. Bihor _____ Afișare _____ Dosar special de ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Toader TIMIȘ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Dorina ILEA**

