

HOTĂRÂRE Nr.151
Din 27 noiembrie 2018

privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de dezlipire a terenului intravilan aparținând domeniului privat al comunei Sîntandrei, în suprafață de 1000 mp, identificat prin nr. cadastral 58205, înscris în CF 58205 Sîntandrei

Consiliul Local al Comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2018,

Având în vedere :

- Raportul comun de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului și al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 13576 / 23.11.2018,
- Expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 13647 / 23.11.2018,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate,
- Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 130640 / 21.11.2018,
- Certificatul de Urbanism nr. 363 / 02.11.2018 emis de Primăria comunei Sîntandrei în scopul dezmembrării terenului cu nr. cadastral 58205 în două parcele pentru construire locuințe tineri.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 879 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009, republicată, privind Codul civil;
- Art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. c) din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările locale;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de dezlipire a terenului intravilan, în suprafață de 1000 mp, situat în Sîntandrei, aparținând domeniului privat al comunei Sîntandrei, identificat prin nr. cadastral 58205, în două parcele și constituirea a două numere cadastrale noi, conform documentației cadastrale recepționate și avizate de OCPI Bihor cu nr. 130640 / 21.11.2018, după cum urmează:

- Terenul cu nr. cadastral 58520, va avea suprafața de 500 mp;
- Terenul cu nr. cadastral 58521, va avea suprafața de 500 mp.

Art.2. Se mandatează Primarul comunei Sîntandrei să semneze actul autentic de dezlipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară.

Art.3. După evidențierea în documentele de carte funciară, terenurile cu numerele cadastrale nou constituite vor fi cuprinse în inventarul cu domeniul privat al comunei Sîntandrei.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului Județului Bihor
Primarul Comunei Sîntandrei
Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.
Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului
O.C.P.I. Bihor
Se publică pe site-ul www.primariasintandrei.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Toader TIMIȘ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Dorina ILEA

