

**HOTĂRÂREA Nr. 144
din 21 noiembrie 2019**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construire Atelier auto și anexe nr. cad. 3458 sat Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Ferdoschi Cristian - Petru și Ferdoschi Anca - Daniela

Consiliul local al comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 21 noiembrie 2019,

Având în vedere:

- documentația P.U.Z. întocmită de S.C. Proiectare EXPRESIV S.R.L. – arh. Rodica Sim, la inițiativa domnilor Ferdoschi Cristian - Petru și Ferdoschi Anca - Daniela,
- referatul de aprobare al Primarului comunei Sântandrei nr. 14810 / 06.11.2019,
- raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 14499 / 07.11.2019,
- avizul consultativ al Comisiei Urbanism;

Ținând cont de prevederile:

- art. 5, alin. (1), art. 12 din Ordinul Ministerului Dezvoltării și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Hotărârii Consiliului Local Sântandrei nr. 23 / 31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, s-au parcurs etapele din procesul de informare și consultare a publicului cu privire la Planului Urbanistic Zonal "Construire Atelier auto și anexe nr. cad. 3458 sat Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", afișate la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariasantandrei.ro,
- avizului favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 100 din 22.10.2019,
- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 56, alin. (6) și (7) și ale Anexei nr. 1, Cap. B, pct. 11, coloana 3 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 53 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu 12 voturi "pentru", fără voturi "împotrivă", fără "abțineri", din totalul de 15 consilieri locali în funcție,

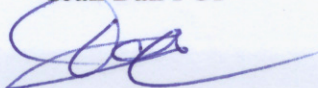
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația **Planului Urbanistic Zonal "Construire Atelier auto și anexe nr. cad. 3458 sat Palota, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Ferdoschi Cristian - Petru și Ferdoschi Anca - Daniela**, în condițiile prevăzute în avizul favorabil nr. 100 / 22.10.2019 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor _____
Primar _____ Beneficiarii PUZ-ului _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Dosar special
ședință _____ Afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

Ioan Dan POP



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Dorina ILEA

