

HOTĂRÂREA Nr. 116
din 25 septembrie 2018

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare locuirii, nr. cad. 1577, localitatea Sîntandrei, comuna Sîntandrei", având ca beneficiari: soții Păteaș Ciprian - Vasile și Păteaș Felicia - Florica

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 25 septembrie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 10734 din 21.09.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare locuirii, nr. cad. 1577, localitatea Sîntandrei, comuna Sîntandrei", având ca beneficiari: soții Păteaș Ciprian - Vasile și Păteaș Felicia - Florica, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 10736 / 21.09.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și avizul Instituției Arhitectului Șef nr. 93 / 28.08.2018,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva”, fără „abțineri”, din totalul de 15 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

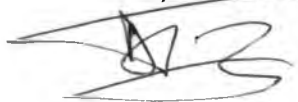
Art.1. Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare locuirii, nr. cad. 1577, localitatea Sîntandrei, comuna Sîntandrei", având ca beneficiari: soții Păteaș Ciprian - Vasile și Păteaș Felicia - Florica, în condițiile prevăzute în avizul nr. 93 / 28.08.2018, eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Inițiatorii P.U.Z. –lui vor asigura pietruirea drumului și tote utilitățile pe cheltuiala lor și vor semna un contract / o declarație în acest sens.

Art.3. Autorizarea construcțiilor pe parcelele studiate prin PUZ este condiționată de obținerea autorizației de construire pentru extinderea rețelei de energie electrică pe strada nou construită, iar recepția acestora se va face numai după finalizarea rețelelor de utilități (energie electrică, apă și gaz) de către inițiatorii P.U.Z. –lui.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor____
Primar____Beneficiari PUZ____Compartiment Urbanism și Protecția Mediului____Dosar special
ședință____Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Dănuț Ioan TORJOC



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Dorina ILEA

