

**HOTĂRÂREA NR. 115**  
**din 25 septembrie 2018**

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Lotizare teren pentru locuințe individuale / cuplate cu funcțiuni complementare, nr. cad. 11293 (57028) sat Sîntandrei, comuna Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Mihalca Georgeta și Abrudan Nicoleta**

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 25 septembrie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartiment Urbanism și Protecția Mediului nr. 10668 din 17.09.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal "Lotizare teren pentru locuințe individuale / cuplate cu funcțiuni complementare, nr. cad. 11293 (57028) sat Sîntandrei, comuna Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Mihalca Georgeta și Abrudan Nicoleta, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 10918 / 21.09.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și avizul Instituției Arhitectului Șef nr. 85 / 28.08.2018,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva”, 1 „abținere”, din totalul de 15 consilieri prezenți la ședință,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal "Lotizare teren pentru locuințe individuale / cuplate cu funcțiuni complementare, nr. cad. 11293 (57028) sat Sîntandrei, comuna Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Mihalca Georgeta și Abrudan Nicoleta, în condițiile prevăzute în avizul nr. 85 / 28.08.2018, eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

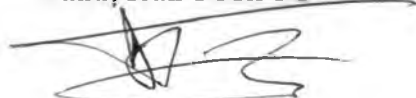
**Art.2.** Inițiatorii P.U.Z. –lui vor suporta pe cheltuiala proprie asigurarea cu energie electrică a viitoarelor parcele prin extinderea și racordarea la rețeaua de distribuție existentă pe drumul public cu nr. cad. 10119.

**Art.3.** Autorizarea construcțiilor pe parcelele studiate prin PUZ este condiționată de obținerea autorizației de construire pentru extinderea rețelei de energie electrică pe strada Clopoșilor.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor \_\_\_\_\_ Primar \_\_\_\_\_ Beneficiari PUZ \_\_\_\_\_ Compartiment Urbanism și Protecția Mediului \_\_\_\_\_ Dosar special ședință \_\_\_\_\_ Afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER**

**Dănuț Ioan TORJOC**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Dorina ILEA**

