

HOTĂRÂREA Nr. 105
din 24 august 2018

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare, str. Bujac, nr. 15 și 17, loc. Sîntandrei", având ca beneficiari: Grigoroșcută Manuel cu soția Mariana - Corina și S.C. Malinco Prodex S.R.L.

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 24 august 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartiment Urbanism și Protecția Mediului nr. 9298 din 14.08.2018 referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare, str. Bujac, nr. 15 și 17, loc. Sîntandrei", având ca beneficiari: Grigoroșcută Manuel cu soția Mariana - Corina și S.C. Malinco Prodex S.R.L., expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 9457 / 20.08.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și de avizul Instituției Arhitectului Șef nr. 74 din 23.07.2018,

În baza prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”. fără „abțineri”, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația **Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare, str. Bujac, nr. 15 și 17, loc. Sîntandrei", având ca beneficiari: Grigoroșcută Manuel cu soția Mariana - Corina și S.C. Malinco Prodex S.R.L.**, în condițiile prevăzute în PUZ și în avizul nr. 74 / 23.07.2018 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse prin avizele date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Inițiatorii P.U.Z. –lui vor asigura pe cheltuiala proprie pietruirea drumului de acces nou creat la parcelele propuse, drumul va fi donat domeniului public al comunei Sîntandrei, precum și realizarea rețelelor edilitare: energie electrică, gaz și apă.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor____
Primar____Beneficiarii PUZ____Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului____
Afișare____Dosar Special ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Dănuț Ioan TORJOC



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Dorina ILEA

