ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

HOTĂRÂREA Nr. 104
din 29 august 2019
Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Investiţie iniţială pe schema GBER (4.2) privind Înfiinţarea unei noi Unităţi de Producţie pentru West Team Food SRL, nr. cadastral 879, în suprafaţă totală de 2500 mp ", localitatea Palota, comuna Sântandrei, judeţul Bihor, având ca beneficiar WEST TEAM FOOD S.R.L.

Consiliul local al comunei Sântandrei, judeţul Bihor, întrunit în şedinţa ordinară din data de 29 august 2019,

Având în vedere documentaţia întocmită de S.C. Pârvu Project S.R.L la iniţiativa WEST TEAM FOOD S.R.L., referatul de aprobare al Primarului comunei Sântandrei nr. 11165 / 19.08.2019, referatul de specialitate al Compartimentului Urbanism şi Protecţia Mediului nr. 10756 din 14.08.2019, precum şi avizul consultativ al Comisiei de Urbanism;

Ţinând cont de prevederile:
- art. 5, alin. (1), art. 12 din Ordinul Ministerului Dezvoltării şi Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism şi ale Hotărârii Consiliului Local Sântandrei nr. 23 / 31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, s-au parcurs etapele din procesul de informare şi consultare a publicului cu privire la Planului Urbanistic Zonal "Investiţie iniţială pe schema GBER (4.2) privind Înfiinţarea unei noi Unităţi de Producţie pentru West Team Food SRL", localitatea Palota, comuna Sântandrei, judeţul Bihor, afişate la sediul Primăriei şi pe site-ul www.primariasantandrei.ro,
- avizului favorabil al Instituţiei Arhitectului Şef nr. 63 din 16.07.2019,
- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 56, alin. (6) şi (7) şi ale Anexei nr. 1, Cap. B, pct. 11, coloana 3 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea construcţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 53 / 2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (6) lit. c) din Ordonanţă de urgenţă a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e), precum şi ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu 12 voturi "pentru", fără voturi "împotrivă", fără "abţineri", din totalul de 14 consilieri locali în funcţie,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă documentaţia **Planului Urbanistic Zonal "Investiţie iniţială pe schema GBER (4.2) privind Înfiinţarea unei noi Unităţi de Producţie pentru West Team Food SRL, nr. cadastral 879, în suprafaţă totală de 2500 mp", localitatea Palota, comuna Sântandrei, judeţul Bihor, având ca beneficiar WEST TEAM FOOD S.R.L,** în condiţiile prevăzute în avizul favorabil nr. 63 / 16.07.2019 eliberat de Instituţia Arhitectului Şef, precum şi în condiţiile impuse de celelalte avize date şi obţinute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Iniţiatorii P.U.Z. –lui propus vor asigura pe cheltuiala proprie alimentarea cu energie electrică, gaz, apă şi canalizarea prin racordarea la reţele existente pe str. Câmpului.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituţia Prefectului Judeţului Bihor____ Primar_____Beneficiarul PUZ-ului____Compartimentul Urbanism şi Protecţia Mediului_____Dosar special şedinţă_____Afişare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
Constantin RADU

ROMÂNIA Judeţul BIHOR Com. Sântandrei CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Dorina ILEA