

HOTĂRÂREA Nr. 66
Din 19 decembrie 2016

Privind aprobarea unor documentații cadastrale de dezmembrare a unor numere cadastrale pentru care urmează a se stabili o destinație ulterioară de către consiliul local

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei nr. 9943 / 14.12.2016, referitoare la necesitatea aprobării documentațiilor cadastrale de constituire a unor numere cadastrale, raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Administarea Domeniului Public și Privat, Compartimentul Agricol și Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului înregistrat sub nr. 9942 / 14.12.2016, precum și avizul favorabil al Comisiei de urbanism,

Ținând cont de necesitatea și oportunitatea reglementării situației juridice a tuturor terenurilor la nivelul comunei Sîntandrei, de reactualizarea prin completarea, modificarea sau scoaterea unor poziții care nu mai corespund inventarului cu domeniul privat al comunei, de art. 26 și 31 din Legea 18 / 1991 privind fondul funciar cu modificările aduse de Legea 158 / 2010, Legea 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și Planul Urbanistic General al Comunei,

Luând în considerare prevederile Legii 7 / 1996, Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordinul 634 / 2006 a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară precum și obligativitatea trecerii și completării inventarului domeniului public și privat al comunei,

În baza prevederilor art. 45 alin. 1 din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi “împotriva”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNTANDREI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentațiile cadastrale de dezmembrare a unor terenuri, după cum urmează:

(1) Dezmembrarea terenului cu numărul cadastral 56993, înscris în CF nr. 56993, situat în intravilanul localității Sîntandrei, proprietatea comunei Sîntandrei, domeniu privat, în suprafață de 4530 mp în trei parcele și constituirea a trei numere cadastrale noi, conform documentației cadastrale recepționate și avizate de OCPI Bihor cu nr. 102726 / 06.12.2016, după cum urmează:

- terenul cu nr. cadastral 57463 va avea suprafața de 277 mp;
- terenul cu nr. cadastral 57464 va avea suprafața de 310 mp;
- terenul cu nr. cadastral 57465 va avea suprafața de 3493 mp.

(2) a) Dezmembrarea terenului cu numărul cadastral 56682, înscris în CF nr. 56682, situat în extravilanul localității Sîntandrei, proprietatea comunei Sîntandrei, domeniu privat, în suprafață de 5532 mp în două parcele și constituirea a două numere cadastrale noi, conform documentației cadastrale recepționate și avizate de OCPI Bihor cu nr. 102723 / 06.12.2016, după cum urmează:

- terenul cu nr. cadastral 57447 va avea suprafața de 5432 mp;
- terenul cu nr. cadastral 57448 va avea suprafața de 100 mp.

b) Se aprobă trecerea în intravilanul localității Sîntandrei a numerelor cadastrale nou constituite, respectiv: nr. Cadastral 57447, în suprafață de 5432 mp și nr. Cadastral 57448 în suprafață de 100 mp.

Art.2. După evidențierea în documentele de carte funciară, terenurile cu numerele cadastrale nou constituite vor fi cuprinse în inventarul cu domeniul privat al comunei Sîntandrei.

Art.3. Prezentă se comunică cu: Instituția Prefectului
Primar OCPI Bihor Compartiment Administrare
Domeniu Public și Privat Compartiment Agricol Dosar special
ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

Sebastian Horia ȘUTEU



Contrasemnează

SECRETAR

Dorina ILEA

