

HOTĂRÂREA Nr. 62
Din 29 mai 2018

Privind însușirea ofertei de donație fără sarcini făcută de către Șandor Florin - Cornel, Șandor Ionuț - Cătălin, Pop Florica Gheorghina, Boța Florica, Potra Maria, Tocai Adrian-Bogdan cu soția Tocai Mihaela - Raluca, Chișvasi Petru, Pop Mircea Florian, Pituțiu Iuliana, Oros Miron Costel și Oros Mariana Adina, a terenurilor cu nr. cad. 58172, 58173, 58173, 58174 și 58175 din localitatea Sîntandrei pentru constituirea a 5 drumuri publice – străzi

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului înregistrat sub nr. 5776 / 25.05.2018 cu referire la trecerea din domeniul privat al unor persoane fizice, în domeniul public al Comunei Sîntandrei, a terenurilor cu nr. cad. 58172, 58173, 58173, 58174 și 58175 cu destinația de drumuri de acces – străzi și întabularea acestora în evidențele de carte funciară în favoarea Comunei Sîntandrei, referatul de aprobare al Primarului comunei Sîntandrei nr. 5842 / 24.05.2018, precum și avizul favorabil al Comisiei de Urbanism,

Ținând seama de oferta de donație imobiliară nr. 1400 / 08.05.2018, făcută de către Șandor Florin - Cornel, Șandor Ionuț - Cătălin, Pop Florica Gheorghina, Boța Florica, Potra Maria, Tocai Adrian-Bogdan cu soția Tocai Mihaela - Raluca, Chișvasi Petru, Pop Mircea Florian, Pituțiu Iuliana, Oros Miron Costel și Oros Mariana Adina, în calitate de proprietari, de prevederile legale în domeniu, respectiv: art. 3 alin. 1, alin. 4 și art. 7 lit. d din Legea 213 / 1998 privind proprietatea publică, art. 21 alin. 1 din Legea 7 / 1996 privind cadastrul imobiliar, Legea fondului funciar, Legea 50 / 1991 privind construcțiile cu modificările și completările ulterioare, cât și de Planul Urbanistic General al comunei Sîntandrei,

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. 3 din Ordonanța nr. 63 din 29.08.2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5 lit. d din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva”, 1 „abținere”, din totalul de 14 consilieri prezenți,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al comunei Sîntandrei însușește donația fără sarcini făcută de către Șandor Florin - Cornel, Șandor Ionuț - Cătălin, Pop Florica Gheorghina, Boța Florica, Potra Maria, Tocai Adrian-Bogdan cu soția Tocai Mihaela - Raluca, Chișvasi Petru, Pop Mircea Florian, Pituțiu Iuliana, Oros Miron Costel și Oros Mariana Adina, în calitate de proprietari, pentru terenurile intravilane proprietatea susnumiților, în suprafață totală de 13262 mp, respectiv: terenul cu nr. cad. 58172, înscris în CF 58172 cu suprafața de 1128 mp, terenul cu nr. cad. 58173, înscris în CF 58173 cu suprafața de 3335 mp, terenul cu nr. cad. 58174, înscris în CF 58174 cu suprafața de 3325 mp, terenul cu nr. cad. 58175, înscris în CF 58175 cu suprafața de 3318 mp și terenul cu nr. cad. 58176, înscris în CF 58176 cu suprafața de 2156 mp.

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei, a terenului cu numărul cadastral **58172**, în suprafață de **1128 mp** cu destinația de **drum public – strada Adevărului** și întabularea în Cartea Funciară a suprafeței mai sus menționate în favoarea Comunei Sîntandrei.

Art.3. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei, a terenului cu numărul cadastral **58173**, în suprafață de **3335 mp**, cu destinația de **drum public – strada Caișilor** și întabularea în Cartea Funciară a suprafeței mai sus menționate în favoarea Comunei Sîntandrei.

Art.4. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei, a terenului cu numărul cadastral **58174**, în suprafață de **3325 mp**, cu destinația de **drum public – strada Vișinilor** și întabularea în Cartea Funciară a suprafeței mai sus menționate în favoarea Comunei Sîntandrei.

Art.5. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei, a terenului cu numărul cadastral **58175**, în suprafață de **3318 mp**, cu destinația de **drum public – strada Prunilor** și întabularea în Cartea Funciară a suprafeței mai sus menționate în favoarea Comunei Sîntandrei.

Art.6. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Sîntandrei, a terenului cu numărul cadastral **58176**, în suprafață de **2156 mp**, cu destinația de **drum public** și întabularea în Cartea Funciară a suprafeței mai sus menționate în favoarea Comunei Sîntandrei.

Art.7. Se aprobă inițierea procedurilor de completare a inventarului cu domeniul public al Comunei Sîntandrei prin completarea anexei nr. 38 la H.G. nr. 630 / 2011 pentru modificarea și completarea H.G. 970 / 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor și a Hotărârii Guvernului nr. 1973 / 2004 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 970 / 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, precum și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Sîntandrei însoțit prin HCL nr. 8 / 2018 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Sîntandrei la sfârșitul anului 2017.

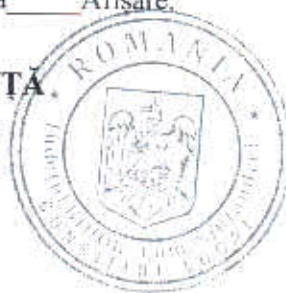
Art.8. Donația și respectiv trecerea în domeniul public a terenurilor menționate mai sus se va face prin contract de donație care se va încheia în formă autentică numai după ce a fost finalizată obligativitatea pietruirii drumului de către donatori, respectiv decaparea stratului vegetal, compactarea corespunzătoare a patului drumului cu un strat de refuz de ciur și un strat de piatră concasată, încât să se asigure un acces bun și în condiții de ploaie și ninsoare, precum și realizarea rețelelor edilitare: energie electrică, apă și gaz pe viitoarele străzi.

Art.9. Donatorii au obligația întreținerii stării drumurilor și a rețelelor edilitare pe tot parcursul realizării construcțiilor, pe cheltuiala lor.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Sîntandrei.

Art.11. Prezenta hotărâre va fi comunicată cu: Instituția Prefectului Bihor _____ Primar _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat _____ Persoanele interesate _____ Direcția de Evidență a Persoanelor a Județului Bihor _____ Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor _____ Dosar special de ședință _____ Afisare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Simona Claudia OȘVAT**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Dorina ILEA**

