

HOTĂRÂREA NR. 61
din 29 mai 2018

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe, nr. cadastral 57772, sat Palota, comuna Sîntandrei" având ca beneficiari pe Dorner Peter și Dorner Stela - Ana

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 5342 din 21.05.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe, nr. cadastral 57772, sat Palota, comuna Sîntandrei" având ca beneficiari pe Dorner Peter și Dorner Stela - Ana, referatul de aprobare al Primarului comunei Sîntandrei nr. 5819 / 24.05.2018, precum și avizul favorabil al Comisiei de Urbanism,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 38 din 08.05.2018,

În baza prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal "Parcelare teren pentru locuințe, nr. cadastral 57772, sat Palota, comuna Sîntandrei" având ca beneficiari pe Dorner Peter și Dorner Stela - Ana, în condițiile prevăzute în avizul favorabil nr. 38 / 08.05.2018 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Inițiatorii P.U.Z. -lui vor asigura pe cheltuiala proprie pietruirea drumului privat de acces, nou creat la parcelele propuse, precum și realizarea rețelelor edilitare: energie electrică, gaz și apă.

Art.3. Drumul de acces existent, cu nr. cadastral 10405, la lotul ce se va parcela, se va lărgi la un profil de 12 m prin cedarea de către proprietarii adiacenți terenului a unei fâșii de teren, așa cum rezultă din ridicarea cadastrală a drumului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____ Primar _____ Beneficiarii PUZ-ului _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Dosar special ședință _____ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Simona Claudia OȘVAT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Dorina ILEA

