

HOTĂRÂREA NR. 32
din 30 martie 2018

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Parcelare teren în vederea construirii de locuințe nr. cadastral 50178 și nr. cadastral 3883 localitatea Sîntandrei, comuna Sîntandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Mărcuș Dorin cu soția Mărcuș Luminița Mirela și Chiș Maria

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 30 martie 2018.

Având în vedere raportul de specialitate al Compartiment Urbanism și Protecția Mediului nr. 1464 din 12.02.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal „Parcelare teren în vederea construirii de locuințe nr. cadastral 50178 și nr. cadastral 3883 localitatea Sîntandrei, comuna Sîntandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Mărcuș Dorin cu soția Mărcuș Luminița Mirela și Chiș Maria, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 2310 / 02.03.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și avizul Instituției Arhitectului Șef nr. 5 din 18.01.2018.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, 1 „abținere”, din totalul de 15 consilieri prezenți la ședință.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația **Planului Urbanistic Zonal „Parcelare teren în vederea construirii de locuințe nr. cadastral 50178 și nr. cadastral 3883 localitatea Sîntandrei, comuna Sîntandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Mărcuș Dorin cu soția Mărcuș Luminița Mirela și Chiș Maria**, în condițiile prevăzute în avizul nr. 5 / 18.01.2018 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Inițiatorii P.U.Z. –lui vor ceda în domeniul public al comunei terenul pentru acces la parcele și o fâșie de teren de aproximativ 6,0 m lățime la capătul sudic al loturilor, teren pentru lărgirea drumului Weiss la profil de 14 m.

Art.3. Inițiatorii P.U.Z. –lui vor executa pe cheltuiala proprie pietruirea drumului nou constituit - drumul va fi donat domeniului public al comunei Sîntandrei-, precum și extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului____ Primar____ Beneficiari P.U.Z.____ Compartiment Urbanism și Protecția Mediului____ Dosar special ședință____ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Claudia Simona OȘVAT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Dorina ILEA

