

HOTĂRÂREA Nr. 140
din 30 octombrie 2018

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Modificator pentru parcelele identificate cu nr. cad. 2590 (56931), 11343 (56932) și 11342 (56933) str. Ogorului, nr. 21, localitatea Sîntandrei, județul Bihor, având ca beneficiari: Iluan Ștefan cu soția Ștef Anamaria - Carmen

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartiment Urbanism și Protecția Mediului nr. 12360 din 25.10.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal Modificator pentru parcelele identificate cu nr. cad. 2590 (56931), 11343 (56932) și 11342 (56933) str. Ogorului, nr. 21, localitatea Sîntandrei, județul Bihor, având ca beneficiari: Iluan Ștefan cu soția Ștef Anamaria - Carmen, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 12398 / 25.10.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând cont de prevederile:

- art. 5, alin. 1, art. 12 din Ordinul Ministerului Dezvoltării și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Hotărârii Consiliului Local Sîntandrei nr. 23 / 31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, s-au parcurs etapele din procesul de informare și consultare a publicului cu privire la Planul Urbanistic Zonal Modificator pentru parcelele identificate cu nr. cad. 2590 (56931), 11343 (56932) și 11342 (56933) str. Ogorului, nr. 21, localitatea Sîntandrei, județul Bihor, afișate la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariasantandrei.ro,
- avizului favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 124 din 27.09.2018,
- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 56, alin. (6) și (7) și ale Anexei nr. 1, Cap. B, pct. 11, coloana 3 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 53 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal Modificator pentru parcelele identificate cu nr. cad. 2590 (56931), 11343 (56932) și 11342 (56933) str. Ogorului, nr. 21, localitatea Sîntandrei, județul Bihor, având ca beneficiari: Iluan Ștefan cu soția Ștef Anamaria – Carmen, conform condițiilor prevăzute în Raportul informării și consultării publicului nr. 7629 / 14.08.2018 și în avizul favorabil nr. 124 / 27.09.2018, eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute.

Art.2. Prezentă hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____
Primar _____ Beneficiari PUZ _____ Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului _____ Dosar special
ședință _____ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Ovidiu Alexandru CSEH



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Dorina ILEA