

HOTĂRÂREA NR. 14  
din 30 ianuarie 2018

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan și  
parcelare pentru amplasare locuințe cu funcțiuni complementare,  
nr. cad. 57362, com. Sîntandrei, sat Sîntandrei, județul Bihor  
având ca beneficiari pe POP MIRCEA FLORIAN, POP MIHAELA RODICA,  
TOCAI ANA SILVIA**

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 324 din 20.01.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan și parcelare pentru amplasare locuințe cu funcțiuni complementare, nr. cad. 57362, com. Sîntandrei, sat Sîntandrei, județul Bihor, având ca beneficiari pe Pop Mircea Florian, Pop Mihaela Rodica, Tocai Ana Silvia, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 764 / 26.01.2018, precum și avizul favorabil al Comisiei de urbanism,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, de Legea 7 / 1996 a cadastrului imobiliar, Legea 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, de Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701 / 2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, precum și avizul Instituției Arhitectului Șef nr. 100 din 11.12.2017,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva”, 1 „abținere”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÎNTANDREI  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan și parcelare pentru amplasare locuințe cu funcțiuni complementare, nr. cad. 57362, com. Sîntandrei, sat Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari pe Pop Mircea Florian, Pop Mihaela Rodica, Tocai Ana Silvia, în condițiile prevăzute în avizul nr. 100 / 11.12.2017 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Inițiatorii P.U.Z. -lui vor dona în domeniul public al comunei terenul pentru noul drum constituit pentru acces la parcele și o fâșie de 6,0 m din viitorul drum transversal din capătul estic.

**Art.3.** Inițiatorii P.U.Z. -lui vor executa pe cheltuiala proprie pietruirea drumului de acces la parcelele propuse, precum și extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului \_\_\_\_\_ Primar \_\_\_\_\_ Beneficiari P.U.Z. \_\_\_\_\_ Compartiment Urbanism și Protecția Mediului \_\_\_\_\_ Dosar special ședință \_\_\_\_\_ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
Ciprian Mihai FECHETEA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
Dorina ILEA