

HOTĂRÂREA Nr. 138
din 30 octombrie 2018

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Modificator "Amplasare casă parter sat Sîntandrei, nr. 291, comuna Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari:
Demeter David și soția Demeter Patricia

Consiliul Local al comunei Sîntandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2018,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Protecția Mediului nr. 11468 din 10.10.2018, referitor la propunerea de aprobare a Planului Urbanistic Zonal Modificator "Amplasare casă parter sat Sîntandrei, nr. 291, comuna Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Demeter David și soția Demeter Patricia, expunerea de motive a Primarului comunei Sîntandrei nr. 12334 / 24.10.2018, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

Ținând cont de prevederile:

- art. 5, alin. 1, art. 12 din Ordinul Ministerului Dezvoltării și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Hotărârii Consiliului Local Sîntandrei nr. 23 / 31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, s-au parcurs etapele din procesul de informare și consultare a publicului cu privire la Planul Urbanistic Zonal Modificator "Amplasare casă parter sat Sîntandrei, nr. 291, comuna Sîntandrei, județul Bihor", afișate la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariasantandrei.ro,
- avizului favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 106 din 27.09.2018,
- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 56, alin. (6) și (7) și ale Anexei nr. 1, Cap. B, pct. 11, coloana 3 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 53 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 36 alin. 2 lit. c și alin. 5 lit. c din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 și alin. 2 lit. e din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal Modificator "Amplasare casă parter sat Sîntandrei, nr. 291, comuna Sîntandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Demeter David și soția Demeter Patricia, conform condițiilor prevăzute în Raportul informării și consultării publicului nr. 8730 / 28.08.2018 și în avizul favorabil nr. 106 / 27.09.2018 eliberat de Instituția Arhitectului Șef, precum și în condițiile impuse de celelalte avize date și obținute, anexe la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor _____
Primar _____ Beneficiari PUZ _____ Compartiment Urbanism și Protecția Mediului _____ Dosar special
ședință _____ Afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

Ovidiu Alexandru CSEH



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

Dorina ILEA