

COMUNA SÂNTANDREI
Nr. 6994 din 15.04.2025

ANUNȚ PRIVIND REALIZAREA STUDIILOR DE FUNDAMENTARE CU CARACTER ANALITIC ȘI PROSPECTIV PENTRU “REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI SÂNTANDREI”

Inițiator: **Primăria Comunei Sântandrei**

Proiectant general: **S.C. URBANPLAN CONSULTING S.R.L**

Urmare derulării contractului de servicii nr. 20378/08.11.2024 încheiat între Comuna Sântandrei în calitate de achizitor și societatea comercială SC URBANGIS CONSULTING SRL – elaborator al Studiilor de fundamentare Analitice, Consultative și Prospective, s-au elaborat studiile de fundamentare de specialiști / experți atestați în domeniile respective, care au fost înaintate și recepționate de Comuna Sântandrei în baza procesului-verbal de predare - primire, respectiv următoarele studii de fundamentare, necesare la reactualizarea Planului Urbanistic General și RLU:

- Actualizarea suportului topografic
- Studiu geotehnic și hidrogeotehnic
- Relatii periurbane
- Studiu de fundamentare privind traficul – vol I: Studiu de trafic – Analiză tehnică și
Diagnoză detaliată
- Studiu de fundamentare privind traficul – vol II: Plan de mobilitate urbană durabilă
- Protecția mediului, riscuri naturale și antropice
- Studiul istoric
- Tipuri de proprietate
- Infrastructura tehnico edilitară
- Raport tehnic de evaluare arheologică
- Analiza factorilor interesați – anchete sociale
- Evoluția activităților economice
- Evoluția socio – demografică
- Impactul schimbărilor climatice.

În temeiul *Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului*, publicul are posibilitatea de a consulta Studiile de fundamentare Analitice, Consultative și Prospective necesare la reactualizarea Planului Urbanistic General și RLU și transmite observațiile, sugestiile privind acestea în scris, la sediul Primăriei Sântandrei sau pe emailul instituției, în perioada 15.04. – 30.04.2025.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este consilier Mariana Lokovey, din cadrul compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, al Primăriei comunei Sântandrei - str. Principală, nr.452, tel./ fax: 0259-415947 int.16, e-mail: primaria.santandrei@gmail.com.

**Primar,
Ioan MĂRCUȘ**

**Consilier Urbanism
Mariana LOKOVEY**