

DECLARAȚIE DE AVERE

PRIMĂRIA SÂNTANDREI
JUD. BIHOR
44 16/11 2020

Subsemnatul

FECHETEA M. CIPRIAN-MIHAI

având funcția de

Consilier local

Consiliul local, Bihor, Santandrei

la

CNP 0, domiciliul Santandrei, județul Bihor

Str. Magnoliei, nr. 1B, bl. -, sc. -, et. -, apt. -

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafață	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Bihor, Santandrei, Magnoliei 1B	Intravilan	2008	291 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	FECHETEA CIPRIAN-MIHAI
Bihor, Tinca, sat Rapa nr. 238	Intravilan	2008	1.700 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	FECHETEA IOANA- TEODORA
Bihor, Copacel, Sarand	Agricol	2014	4.921 m2	1/1	Contract de donatie	FECHETEA CIPRIAN-MIHAI

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Bihor, Santandrei, Str. Magnoliei 1B	Casa de locuit	2008	191 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	FECHETEA CIPRIAN-MIHAI 1/1
Bihor, Tinca, Sat Rapa nr.238	Casa de vacanta	2008	70 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	FECHETEA IOANA- TEODORA 1/1
Bihor, Oradea, Decebal nr.4	Apartament	2016	43 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	FECHETEA CIPRIAN-MIHAI 1/2 ; FECHETEA IOANA-TEODORA 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Sandero	1	2016	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	Audi A5	1	2014	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni



Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valută	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Alpha Bank, Bucuresti	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2018	60.045
Unicredit, Bucuresti	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	14.500
BCR PENSII PILONUL III, Bucuresti	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte sisteme	RON	2014	5.441

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

[Signature]

Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
FECHETEA CIPRIAN-MIHAI	Celestica (Romania) SRL, Bors, Sos. Borsului 88, Bihor	Manager proiect	79.346 RON
1.2. Soț/soție			
FECHETEA IOANA-TEODORA	Celestica (Romania) SRL, Bors, Sos. Borsului 88, Bihor	Manager calitate	37.291 RON
FECHETEA IOANA-TEODORA	PLEXUS SERVICES, Oradea, Bihor	Manager calitate	122.828 RON
1.3. Copii			
FECHETEA MAYA-ANDREEA FECHETEA ALEXANDRU-MIHAI	AJIPS, Bihor	Alocatie	3.072 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
FECHETEA CIPRIAN-MIHAI	Cluburi afiliate AJF Bihor, Bihor	Servicii arbitraj	5.527 RON
FECHETEA CIPRIAN-MIHAI	Primaria Santandrei, Santandrei	Indemnizatie consilier local	3.595 RON
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			

3.2. Soț/soție

4. Venituri din investiții

4.1. Titular

FECHETEA CIPRIAN-MIHAI	ROMGAZ, SIBIU	DIVIDENDE	296,89 RON
------------------------	---------------	-----------	------------

4.2. Soț/soție

5. Venituri din pensii

5.1. Titular

--	--	--	--

5.2. Soț/soție

--	--	--	--

6. Venituri din activități agricole

6.1. Titular

--	--	--	--

6.2. Soț/soție

--	--	--	--

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc

7.1. Titular

--	--	--	--

7.2. Soț/soție

--	--	--	--

7.3. Copii



8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

16/11/2020

Semnătura



