

DECLARAȚIE DE AVERE

1

PRIMĂRIA SANTANDREI
JUD. BIHOR
Nr. 51 Data 24.11.2020

Subsemnatul Cseh Ovidiu Alexandru , având funcția
de Consilier local-final de mandat la Consiliul local Santandrei
CNP [redacted] , domiciliul Com Santandrei, nr. 530/A, jud. Bihor

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Teren agricol	1	2004-2018	7.54ha	100%	cumparare	Cseh Ovidiu Cseh Daniela
Teren intravilan	3	2014	4lotX480mp 1lotX545mp 6lotX372mp 1lotX412mp 5lotX390mp	100%	Dezmembrare a bunului imobil cu nr cadastral 2797	Cseh Ovidiu
Teren intravilan, Santandrei,	3	2001	1419mp	100%	cumparare	Cseh Ovidiu Cseh Daniela
Teren intravilan, Santandrei,	3	2015	588	100%	cumparare	Cseh Ovidiu Cseh Daniela

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTA

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

2

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Com Santandrei, J	2	2001	195mp	100%	construire	Cseh Ovidiu Cseh Daniela
Com Santandrei, J	2	2001	70mp	100%	construire	Cseh Ovidiu Cseh Daniela
Com Santandrei, J	4	2001	40mp	100%	construire	Cseh Ovidiu Cseh Daniela
Com. Santandrei, J Santandrei, J 2	2	2018	256mp	100%	construire	Cseh Ovidiu Cseh Daniela

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism	Forf transit	1	1997	cumparare
autoturism	Scoda octavia	1	2009	cumparare
autoturism	Mercedes-C clase	1	2015	cumparare
-				
-				
-				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-		
-		
-		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casa familiala	15.06.2020	Lup Ioan	vanzare	145.000ron
Teren intravilan 334mp	12.05.2020	Lasovi srl	vanzare	50.000ron
Autoturism vw Passat	10.10.2020	Rus Rodica	vanzare	10.000ron

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Nu este cazul				

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Creditare firma Lasovi srl	3		65.400ron
Împrumut -Negran Cristian	3		195000ron
Împrumut-Negran Cristian	3		24.000ron
-			
-			
-			

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: nu este cazul

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu este cazul			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----		

1.2. Soț/soție	-----		
1.3. Copii	-----		

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Cadastru Oradea srl	salariu	37175
Cseh Ovidiu	Consiliul local Santandrei	indemnizație	5168
1.2. Soț/soție	Lasovi srl	salariu	36108
Cseh Daniela	Cadastru Oradea srl	salariu	8028
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	nu este cazul		
2.2. Soț/soție	nu este cazul		
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	nu este cazul		
3.2. Soț/soție	nu este cazul		

4. Venituri din investiții

4.1. Titular	nu este cazul		
4.2. Soț/soție	nu este cazul		

5. Venituri din pensii

5.1. Titular	nu este cazul		
5.2. Soț/soție	nu este cazul		

6. Venituri din activități agricole

6.1. Titular	Arenda teren	Asociația Actiunea Felix	600ron
	Vanzare produse agricole		6000ron
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc

7.1. Titular	nu este cazul		
7.2. Soț/soție	nu este cazul		
7.3. Copii	nu este cazul		

8. Venituri din alte surse

8.1. Titular	Restituire creditare firma Lasovi		31.000ron
	Restituire creditare firma Lasovi		247576ron
8.2. Soț/soție	nu este cazul		
8.3. Copii			
	nu este cazul		

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

24.11.2020

Semnătura

