

Anexa 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), POP IOAN.....
CNP 094454....., având adresa de comunicare în: localitatea
34....., str. Cal. Aradului..... nr.
6....., bl. 019....., sc., et., ap
....., județul/sectorul BIHOR....., codul poștal
..... e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), POP ADRIAN.....
CNP 279....., având adresa de comunicare în: localitatea
SÂNTANDREI....., str. nr.
279....., bl., sc., et., ap
....., județul/sectorul BIHOR....., codul poștal
..... e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1), LOZINCĂ MARIA.....
CNP 16....., având adresa de comunicare în: localitatea
PALEU....., str. Trandafirii..... nr.
16....., bl., sc., et., ap
....., județul/sectorul BIHOR....., codul poștal
..... e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,2900..... (ha), la prețul de 40.500 LEI.....
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință (**)	Obs.
	Comuna /județ (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr Tarla (**)	Număr Parcelă (**)		
Completat de vânzător	Sântandrei /Bihor	0,2900	5811				
Verificat primărie							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
POP IOAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Pee

Data 22.04.2021

Vânzător/Împuternicit,
POP ADRIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Adrian

Data 22.04.2021

Vânzător/Împuternicit,
LOZINCĂ MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Lozincă

Data 22.04.2021

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 2 din 14.06.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2 din 14.06.2021 depuse de POP IOAN, POP ADRIAN, LOZINCĂ MARIA, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1	PĂTCAȘ CIPRIAN VASILE	Oradea, Aleea Călinului, bl.X14,sc.B,ap.9
2	PĂTCAȘ FELICIA FLORICA	Sântandrei, nr.137A
3	POP MIRCEA FLORIAN, POP MIHAELA RODICA	Sântandrei, str.Grădinarilor, nr.27

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		

2		
---	--	--

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

PRIMAR
Mărcuș Ioan

(numele și prenumele, semnătura)



SECRETAR GENERAL
Ilea Dorina

(numele și prenumele, semnătura)