

PLAN URBANISTIC ZONAL
P.U.Z. LOTIZARE PENTRU LOCUINTE
CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
LOCALITATEA SANTANDREI STR, INDEPENDENTEI , NR. CAD . 6874
„JUD . BIHOR

SUBZONA FUNCTIONALA - UTR 2
ZONA CU FUNCTIUNE DE CONSTRUIRE PREDOMINANTA
DE LOCUIRE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

BILANT TERITORIAL

TEREN AFERENT	EXISTENT	PROPUS	
CONSTRUCTII -	0.00 MP	955.60MP	40.00 %
SPATII VERZI AMENAJATE+ ALEI DALE INIERBATE	0.00 MP	1142.28MP	39.00 %
DRUMURI SI PLATFORME CEDATE	0.00 MP	531.88 MP 85.44MP	18.0 % 3.00 %
TOTAL	0.00 MP	3006 MP	100.00 %
P.O.T.	0.00 %	40.0 %	
C.U.T.	0.0	1.0	

 LIMITA ZONEI STUDIATE
 LIMITA PROPRIETATII

 TEREN PROPRIETATE PRIVATA -VIRAN
 TEREN DOMENIU PUBLIC DRUMURI EXISTENTE
 TEREN PROPRIETATE PRIVATA - FUNCTIUNEA LOCUIRE
 TEREN SC AGROMEC -STATIE UTILAJE AGRICOLE

