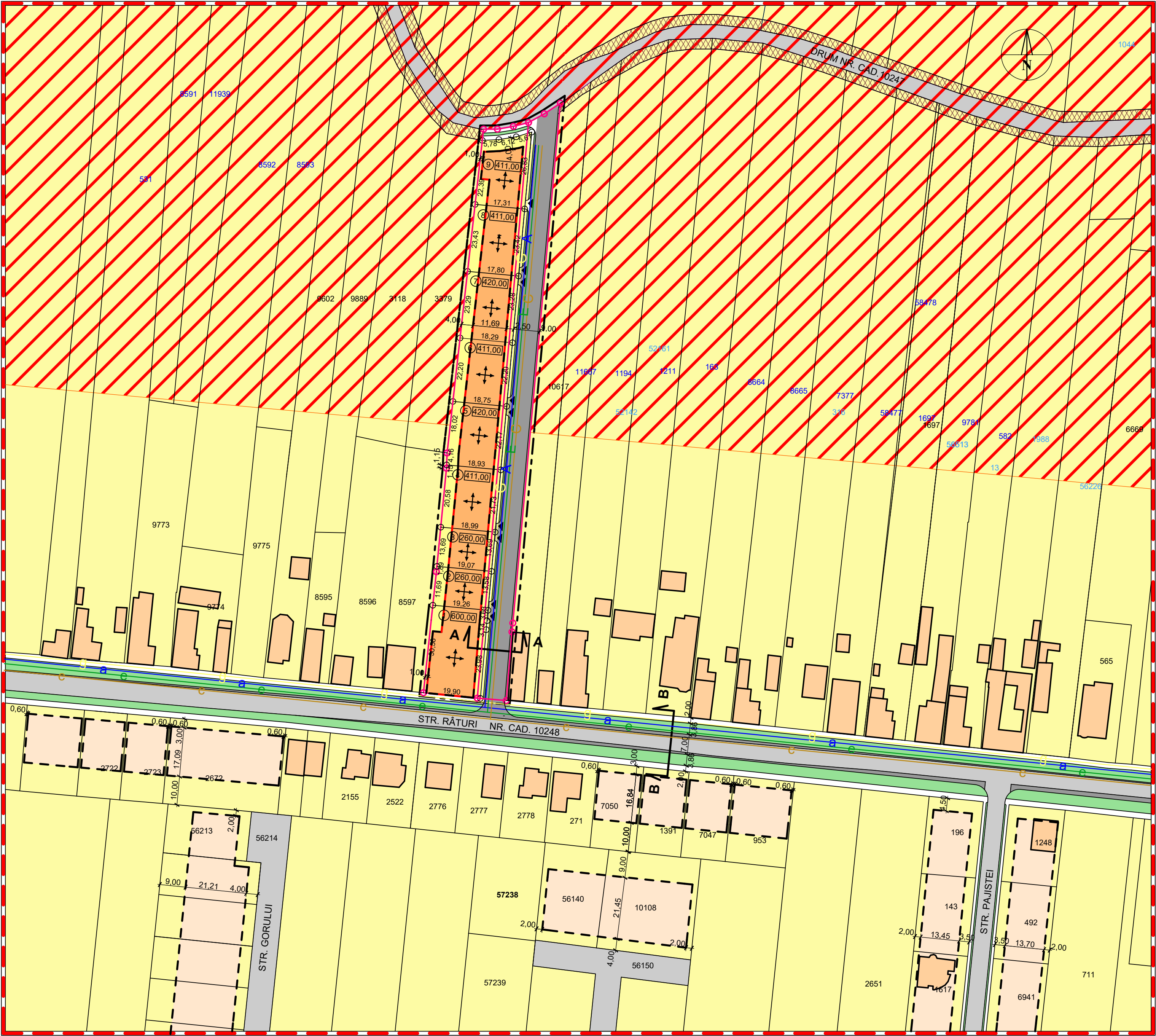


P.U.Z. - SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE TEREN SI PARCELARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, LOC. SÂNTANDREI , STR. RÂTURI, nr. 182A, 182B, COMUNA SÂNTANDREI, JUDET BIHOR - REGLEMENTĂRI - SC. 1: 1000



LEGENDA

LIMITA ZONEI STUDIATE

LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARILOR

LIMITA PROPRIETATI

LIMITA PARCELE PROPUSE

CONSTRUCTII EXISTENTE

LIMITA ZONEI DE IMPLANTARE

ORIENTARE COAMA ACOPERIS

SUPRAFATA PARCELA

NUMAR PARCELA

DRUM EXISTENT

DRUM PROPUSE

ZONA COMERT, SERVICII, DEPOZITE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE P.U.Z. SAU P.U.D.

ZONA DE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI TERENURI AGRICOLE

TEREN CE URMEA SA FI PROPUSE PENTRU DRUM

POSIBIL ACCES AUTO LA PARCELA

P.O.T. 40%

C.U.T. 0,90

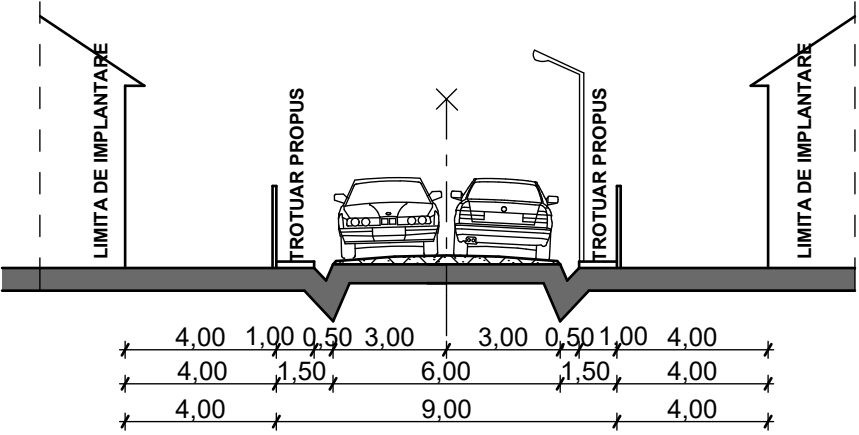
REGIM DE INALTIME S(D)+P, S(D)+P+1(M)

RETELE EDILITARERETEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA , EXISTENTA / PROPUSARETEA ALIMENTARE CU APA EXISTENTA / PROPUSARETEA CANALIZARE EXISTENTA/ PROPUSARETEA GAZ EXISTENTA / PROPUSA

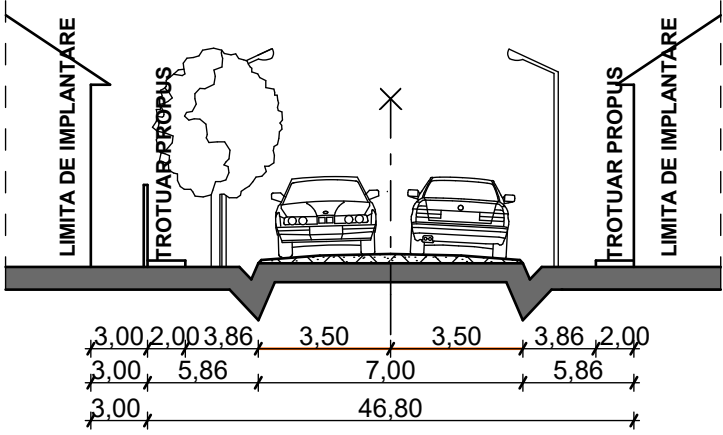
BILANT TERITORIAL

NR. CRT.	DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp.)	SUPRAFATA (ha.)
1	TEREN PROPRIETATEA BENEFICIARILOR	5515,00	0,551
	din care : - teren ocupat de drum	1909,17	0,191
	- teren rezervat pentru constructii	1930,00	0,193
	- amenajari curti, spatii verzi , gradina	1675,83	0,167
2	TEREN OCUPAT DE DRUM EXISTENT	10889,62	1,09
3	TEREN PRIVAT IN AFARA BENEFICIARULUI	125603,38	12,560
TOTAL TEREN CONSIDERAT		142008,00	14,20

PROFIL TRANSVERSAL A-A - sc. 1:200



PROFIL TRANSVERSAL B-B - sc. 1:200



		BENEF: DEMETER CALIN si PITUTIU IOAN CRISTIAN cu sotia PITUTIU LUMINITA NICOLETA LUCR: P.U.Z. - SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE TEREN SI PARCELARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, str. RÂTURI nr.182A, 182B, LOC. SÂNTANDREI, COM.SÂNTANDREI JUD.BIHOR		CONTR : 106/2019
proiectat	arh. RODICA SIM	SC: 1:1000	PLAN REGLEMENTARI	
intocmit	arh. RODICA SIM			
verificat	arh. RODICA SIM			