



Legenda:

LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA CADASTRALA DE PROPRIETATE A TERENULUI STUDIAT
- CIRCULATIA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- DRUM LOCAL NATIONAL/EUROPEAN
- ALEI PIETONALE

CATEGORIA DE FOLOSINTA

- CONSTRUCTIE ANEXA - Garaj utilaje agricole
- ZONA DE LOCUINTE EXISTENTA
- ZONA MIXTA: LOCUIRE SI SERVICII/DOTARI
- TERENUL PENTRU CARE SE SOLICITA PUZ

Legenda categoriei de interventie:

- Constructie propusa - Spatiu Comercial
- Zona de implantare propusa
- Propunere acces
- Clasa de importanta a constructiei: III
- Categoria de importanta: C

BILANT TERIOTORIAL GENERAL

	MP	%
ZONA AMPLASARE CLADIRI	418.40	40
SUBZONA CAILOR DE CIRCULATIE, ALEI, PARCAJE	366.10	35
SUBZONA SPATII PLANTATE	261.50	25
TOTAL	1046.00	100

Elaborator:



Specificatie:

Urb. Ana Mariela Alecu

Proiectat: Urb. Ana Mariela Alecu

Redactat: arh. Aherghelghele Ioana

Birou individual de arhitectura Beneficiar:

Aherghelghele Ioana Cristina

Numerele: Nr. 0744 854 770

cratina.aherghelghele@yahoo.com

Semnatura: Scara: 1:750

Rala: 2023

TORJOC PETRU REMUS-BOGDAN

Jud. Bihor, Sat. Santandrei, Com. Santandrei, Nr. 551

Titlu proiect: PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ANEXA LA IMPLANTARE

400x500 SPATIU COMERCIAL

Jud. Bihor, Com. Santandrei, Sat. Santandrei, Nr. 551A

Titlu planșă:

REGLEMENTARI URBANISTICE

Proiect nr.

65/2023

Faza:

PUZ

Planșă nr.

3/A