

DECLARAȚIE DE AVERE



Subsemnatul/Subsemnata, Gelu Ardiu Alexandru, având funcția de consilier local la Consiliul local Sântandrei, CNP 1.12.2003.1234567, domiciliul com. Sântandrei, nr 530t, Bihor

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Sântandrei 530t	3	2001	1394mp	100%	Cumpărare	Gelu Ardiu Gelu Daniela
Sântandrei, Cerbului 12	3	2015	588mp	100%	Cumpărare	Gelu Ardiu Gelu Daniela
Sântandrei, Bradului 9	3	2018	250mp	100%	Cumpărare și parcelare	Gelu Ardiu Gelu Daniela
Sântandrei, Bradului 11	3	2018	344mp	100%	-/-	Gelu Ardiu Gelu Daniela
Sântandrei	3	2014	8.700mp	100%	Donare părinți	Gelu Ardiu

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sântandrei, nr 530t	2	2001	195mp	100%	Construire	Gelu Ardiu Gelu Daniela
-/-	4	2001	70mp	100%	-/-	-/-
-/-	4	2001	40mp	100%	-/-	-/-
Sântandrei, kt. Cerbului 12	2	2018	256mp	100%	-/-	-/-
Sântandrei, Str. Bradului 9	2	2020	100mp	100%	-/-	-/-

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Wolksvagen	Passat 1	2009	Cumpărare
-11-	Ford Transit	1	1997	-11-
Z				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă / numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Z		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren întracivilizat 250mp	05.03.2019	Lăscu SRL - cad. 58548	Vânzare	30.000 Eu
-11- 250mp	-11-	-11- - cad. 58549	-11-	
-11- 250mp	-11-	-11- - cad. 58550	-11-	
-11- 250mp	20.06.2019	Keiwan Florin	-11-	47.000 RON
-11- 84mp	31.07.2019	TIGAN Florin și TIGAN ANAMARIA	-11-	6.000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investiții inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme de acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Creditare firmă Lascari SRL	3		278.076,08 lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro p
an:

2

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alt asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
2			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, di partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sa instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	2		
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Consiliul Local Sântandrei	Indemnizație salină	5.168
Cuțu Ovidiu Alexandru	Cadastru Oradea SEL	Salariu	37.175
1.2. Soț/soție	Lăseu SEL	Salariu	36.108
Cuțu Daniela Ioana	Cadastru Oradea SEL	Salariu	8.028
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	Arenda teren Asașoara	Teodan Felix	200 Euro
	Vânzare produse agricole		6.000 RON
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	Z		
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Restituire creditare firmă Lasov SRL		31.000 Ron
	Z		
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sa caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....11.07.2020.....

Semnătura

....