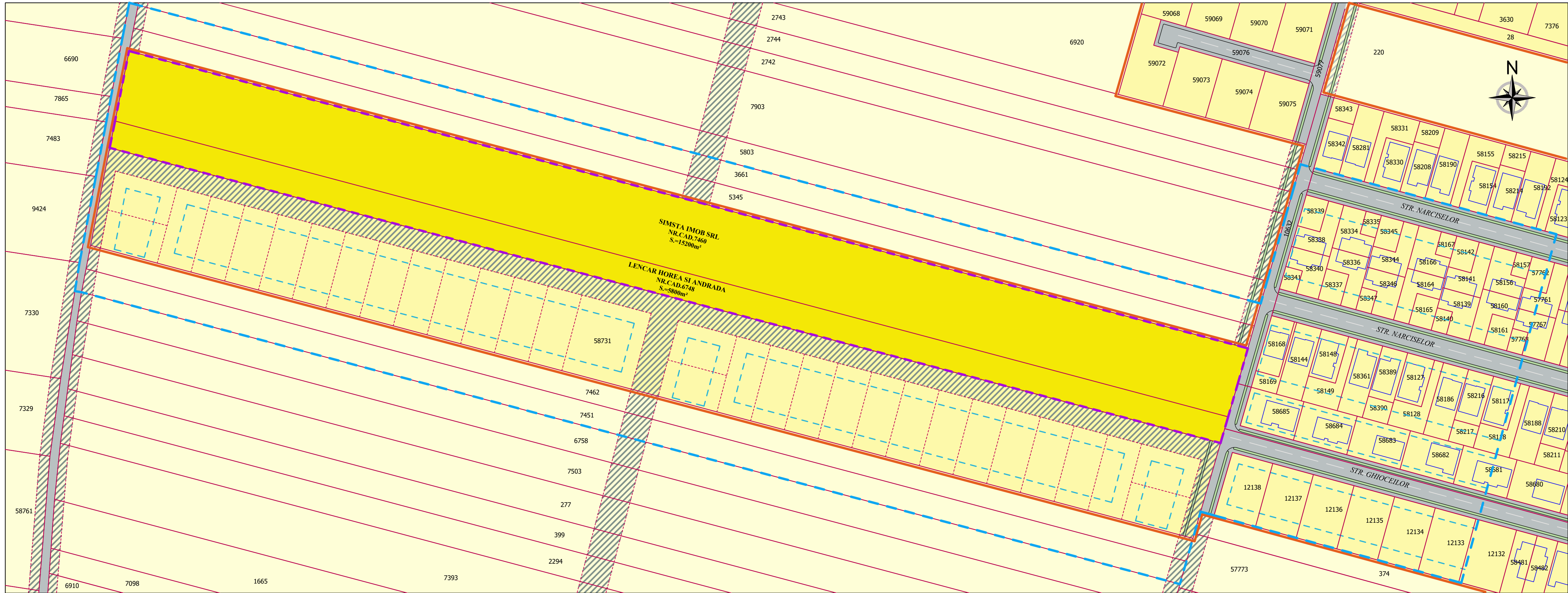


SITUATIA EXISTENTA
SCARA 1:1000



P.U.Z.

INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

COM. SANTANDREI, NR.CAD.6748; 7460, JUDETUL BIHOR

BILANT TERITORIAL:

DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp)	SUPRAFATA (ha)
Teren proprietatea beneficiarilor:	21000	2.10
Teren ocupat de drum in zona studiata:	15696	1.57
Teren cu destinatie locuinte cu functiuni complementare:	46837	4.68
Teren cu destinatie arabil in extravilan in zona studiata	2000	0.20
Total teren studiat:	80345	8.03

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIADE PUZ
- LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARILOR
- LIMITE CADASTRALE
- LIMITA DE IMPLANTARE CONSTRUCTII IN P.U.Z.-uri AVIZATE
- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN

CIRCULATII AUTO SI PIETONALE:

- CAROSABIL EXISTENT
- TEREN CE URMEAZA A FI PROPUIS PENTRU DRUM (P.U.Z. DIFERIT)

ZONIFICARE:

- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- SPATIU VERDE DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI ARABILE IN EXTRAVILAN

NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL, putand fi folosita doar pentru scopul specific este furnizata. Ea nu poate fi reprodusa, copiată, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutea dreptului de autor folosirea in alte scopuri este permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data	Proiect Nr. 135/2020
Proiectant SC SIMSTA SRL Santandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			Beneficiar: SIMSTA IMOB SRL repr. prin Horea Lencar Com. Santandrei, nr.cad. 6748; 7460, jud Bihor.		Faza: AVIZE OPORT. P.U.Z.
Specificatie	Nume	Semnatura	Data:	Lucrarea:	
Sef proiect	arh. Pompiliu Campeanu		06.2020	INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COM. SANTANDREI, NR.CAD.6748; 7460, JUDETUL BIHOR	
Intocmit	arh. Pompiliu Campeanu		Scara:	Plansa:	
Desenat	stud. arh. Horea Lencar		1:1000	PLAN DE SITUATIE EXISTENTA	Plansa 2/U

