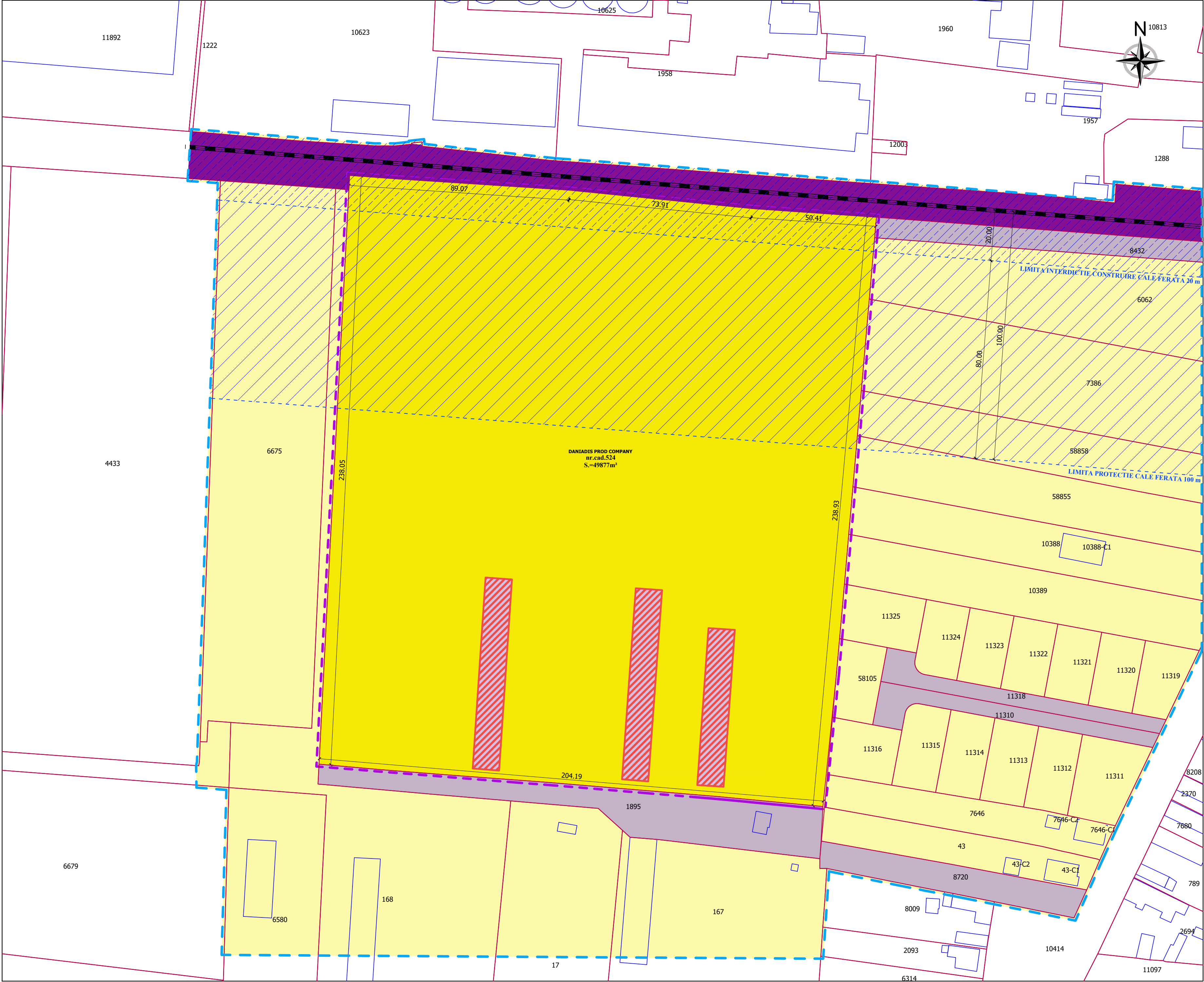


SITUATIA EXISTENTA
SCARA 1:1000



P.U.Z.
LOTIZARE PENTRU LOCUINTE CU FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE
COM. SANTANDREI, NR.CAD.524, SAT PALOTA, JUDETUL BIHOR

BILANT TERITORIAL:

DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp)	SUPRAFATA (ha)
Teren proprietatea beneficiarilor:	49877	4.99
Teren ocupat de drum in zona studiata:	2510	0.25
Teren cu destinatie locuinte cu functiuni complementare:	69385	6.94
Total teren studiat:	121772	12.17

LEGENDA:

- LIMITE:**
- LIMITA ZONEI STUDIATE PUZ
 - LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARILOR
 - LIMITE CADASTRALE
- CIRCULATII AUTO SI PIETONALE:**
- CAROSABIL EXISTENT
 - GARAIE PROPUSE PENTRU DEMOLARE
- ZONIFICARE:**
- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE
 - C.F.R.
 - LIMITA INTERDICTIE CONSTRUIRE CALE FERATA 20 m
 - LIMITA PROTECTIE CALE FERATA 100 m

NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL, putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reprodusa, copiată, imprimată integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutea dreptului de autor folosirea lor de catre terți fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.



Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data
Proiectant SC SIMSTA SRL Santandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			Beneficiar:	DANIADIS PROD COMPANY (nr.cad.524)
Amplasament:	Com. Santandrei, nr.cad. 524.sat. Palota, jud Bihor.			Proiect Nr. 364/2021
Specificatie	Nume	Semnatura	Data:	Lucrarea:
Sef proiect	arh. Dolog Valentin		12.2021	PLAN URBANISTIC ZONAL.
Intocmit	arh. Simuleac Lucian			LOTIZARE PENTRU LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Desenat	arh. Simuleac Lucian			COM. SANTANDREI, NR.CAD.524, SAT PALOTA, JUDETUL BIHOR
			Scara: 1:1000	Plansa: PLAN DE SITUATIE EXISTENTA
				Plansa 2/U