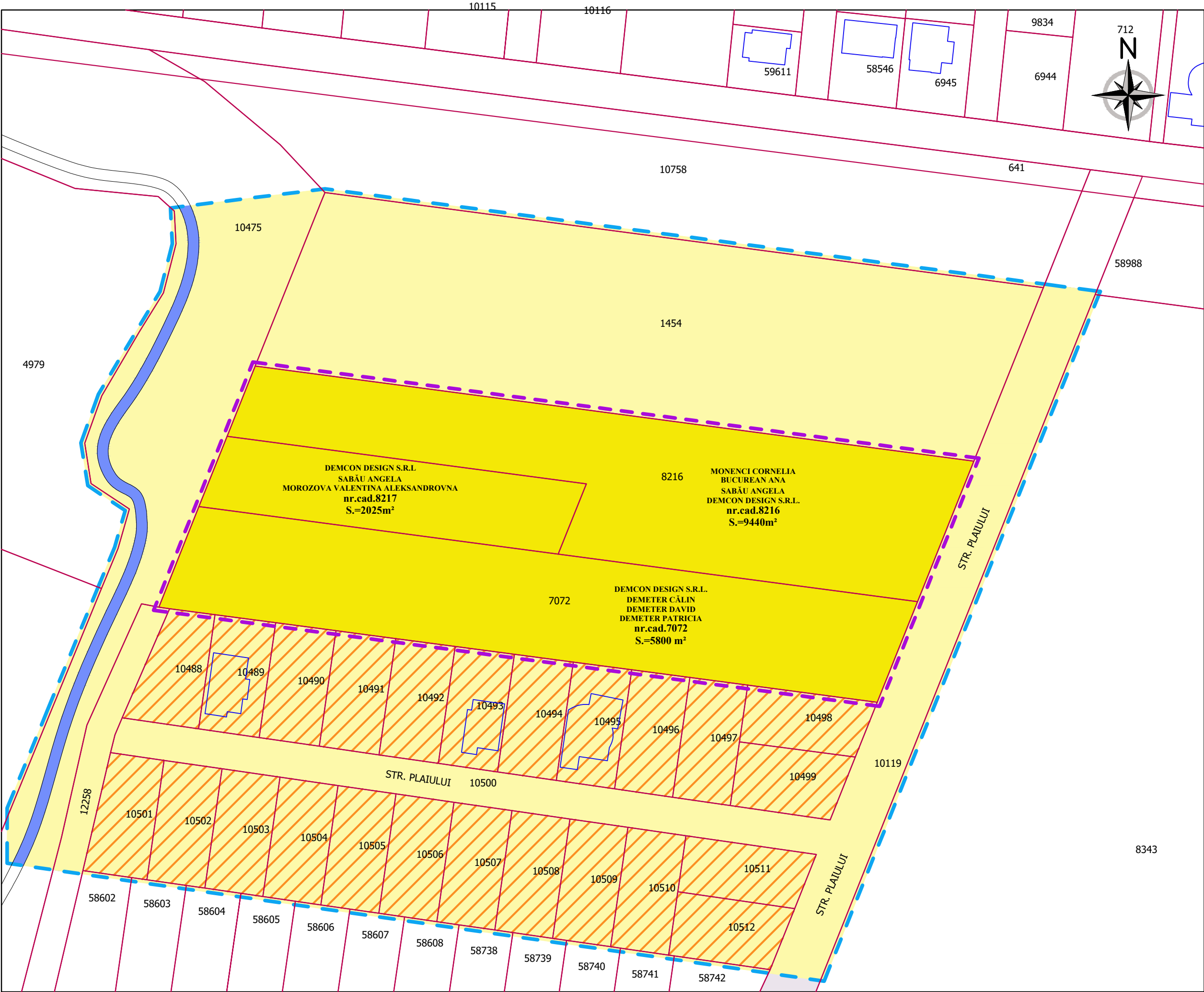


P.U.Z.

LOTIZARE TEREN PENTRU LOCUINTE SI
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
COM. SANTANDREI, NR.CAD.8217; 8216;7072, JUDETUL BIHOR



BILANT TERITORIAL:

DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp)	SUPRAFATA (ha)
Teren proprietatea beneficiarilor:	11324	1.13
Teren ocupat de drum in zona studiata:	5454	0.55
Teren cu destinatie locuinte cu functiuni complementare:	25398	2.54
Ape curgatoare	4492	0.45
Total teren studiat:	46668	4.67

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIASTE PUZ
- LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARIILOR
- LIMITE CADASTRALE

CIRCULATII AUTO SI PIETONALE:

- CAROSABIL EXISTENT

ZONIFICARE:

- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE
- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- APE

NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL, putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reprodusa, copiată, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutea dreptului de autor folosirea lor de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data
Proiectant SC SIMSTA SRL Sântandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			Beneficiar:DEMCON DESIGN S.R.L.; SABĂU ANGELA; MOROZOVA VALENTINA ALEKSANDROVNA(nr.cad.8217) MONENCI CORNELIA; BUCUREAN ANA; SABĂU ANGELA; DEMCON DESIGN S.R.L.(nr.cad.8216) DEMCON DESIGN S.R.L.; DEMETER CĂLIN; DEMETER DAVID; DEMETER PATRICIA(nr.cad.7072) Amplasament:Com. Santandrei, nr.cad. 7027;8216;8217, jud Bihor.	Proiect Nr. 315/2021
Specificatie	Nume	Semnatura	Data: 12.2021	Lucrarea: PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COM. SANTANDREI, NR.CAD.7072;8217;8216, JUDETUL BIHOR
Sef proiect	arh. Dolog Valentin			Faza: AVIZE OPORT. P.U.Z.
Intocmit	arh. Simuleac Lucian		Scara: 1:5000	Plansa: PLAN DE SITUATIE EXISTENTA
Desenat	arh. Simuleac Lucian			Plansa 2/U