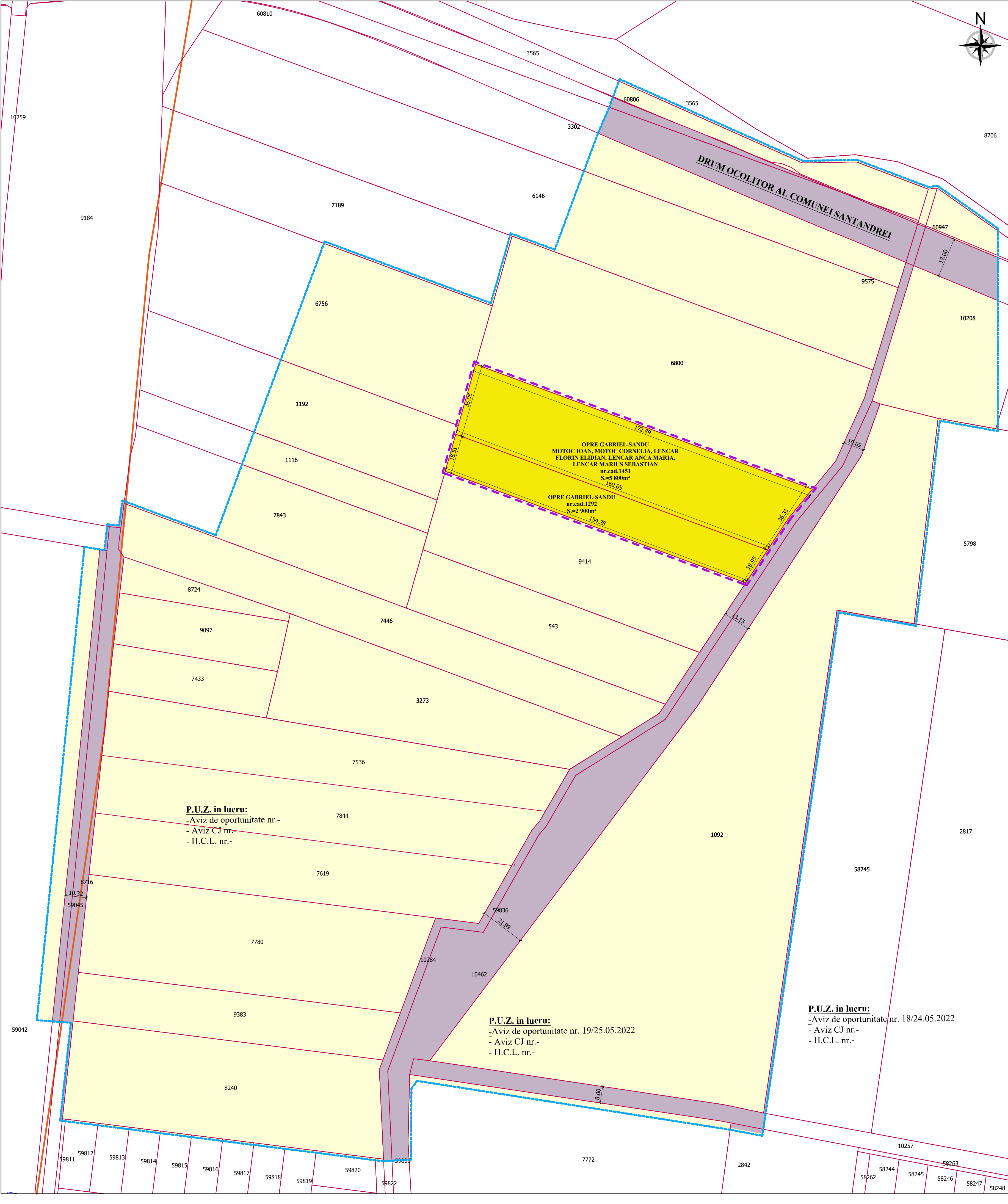


P.U.Z.

INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI
LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE
COM. SANTANDREI, NR.CAD.1451; 1292, JUDETUL BIHOR



P.U.Z. in lucru:
-Aviz de oportunitate nr.-
- Aviz CJ nr.-
- H.C.L. nr.-

P.U.Z. in lucru:
-Aviz de oportunitate nr. 19/25.05.2022
- Aviz CJ nr.-
- H.C.L. nr.-

P.U.Z. in lucru:
-Aviz de oportunitate nr. 18/24.05.2022
- Aviz CJ nr.-
- H.C.L. nr.-

BILANT TERITORIAL:

DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp)	SUPRAFATA (ha)
Teren proprietatea beneficiarilor:	8 700	0.87
Teren ocupat de drum in zona studiata:	16 806	1.68
Teren cu destinatie arabil in extravilan in zona studiata	125039	12.50
Total teren studiat:	159245	15.92

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIADE PUZ
- LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARIILOR
- LIMITE CADASTRALE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN

CIRCULATI AUTO SI PIETONALE:

- CAROSABIL EXISTENT

ZONIFICARE:

- TERENURI ARABILE IN EXTRAVILAN
- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentei obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL, putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reprodusa, copiat, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutia dreptului de autor folosirea lor de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data	Proiect Nr.
Proiectant SC SIMSTA SRL Santandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			Beneficiar: OPRE GABRIEL-SANDU, MOTOC IOAN, MOTOC CORNELIA, LENCAR FLORIN ELIDIAN, LENCAR ANCA MARIA, LENCAR MARIUS SEBASTIAN (nr.cad.1451), OPRE GABRIEL-SANDU (nr.cad.1292)	Amplasament: Com. Santandrei, nr.cad. 1451; 1292, jud Bihor.	052/2023
Specificatie	Nume	Semnatura	Data: 04.2023	Lucrarea: PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COM. SANTANDREI, NR.CAD.1451; 1292, JUDETUL BIHOR	Faza: AVIZE OPORT. P.U.Z.
Sei proiect	arh. Dolog Valentin				
Intocmit	arh. Nistor Cristian				
Desenat	arh. Nistor Cristian		Scara: 1:1000	Plansa: PLAN DE SITUATIE EXISTENTA	Plansa 2/U