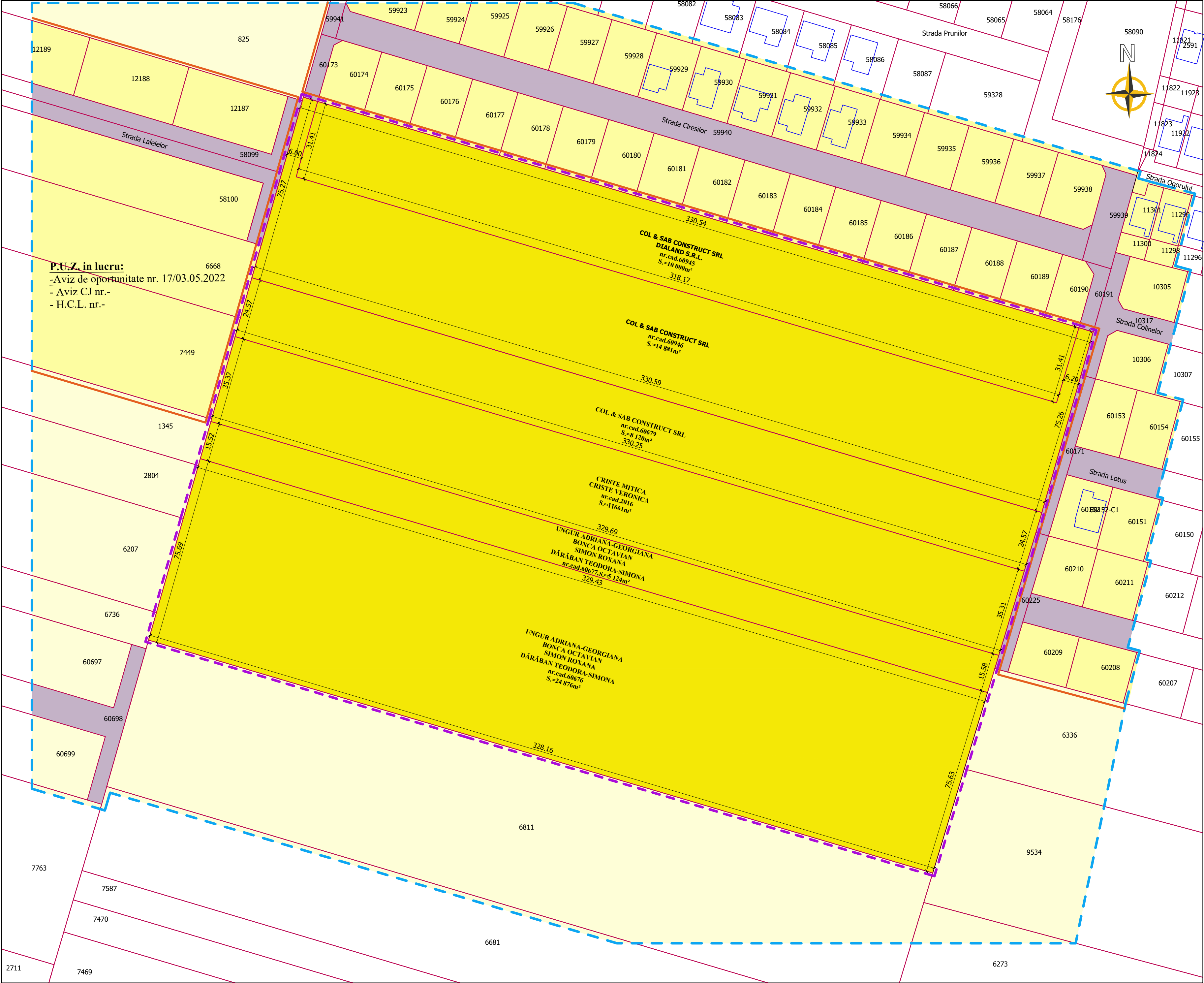


P.U.Z.

INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI
LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE

COM. SANTANDREI, NR.CAD.60945;60946;60679;2016;60677;60676,
JUDETUL BIHOR



BILANT TERITORIAL:

DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp)	SUPRAFATA (ha)
Teren proprietatea beneficiarilor:	74662	7.47
Teren ocupat de drum in zona studiata:	9137	0.91
Teren cu destinatie locuinte si functiuni complementare:	41531	4.15
Teren arabil in extravilan	35493	3.54
Total teren studiat:	152424	15.24

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIATE PUZ
- LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARIILOR
- LIMITA CADASTRALE
- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN

CIRCULATII AUTO SI PIETONALE:

- CAROSABIL EXISTENT

ZONIFICARE:

- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE
- TERENURI ARABILE IN EXTRAVILAN

NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL, putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reprodusa, copiată, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutia dreptului de autor folosirea lor de catre terți fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data
Proiectant SC SIMSTA SRL Santandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com				
Specificatie	Nume	Semnatura	Beneficiar: COL & SAB CONSTRUCT SRL, DIALAND S.R.L., CRISTE MITICA, CRISTE VERONICA, UNGUR ADRIANA-GEORGIANA, BONCA OCTAVIAN, SIMON ROXANA, DARABAN TEODORA-SIMONA (nr.cad.60945;60946;60679;2016;60677;60676) / Amplasament: Com. Santandrei, nr.cad. 60945;60946;60679;2016;60677;60676, sat. Santandrei, jud. Bihor.	
Sef proiect	arh. Dolog Valentin		Data: 08.2022	Proiect Nr. 191/2022
Intocmit	arh. Simuleac Lucian		Lucrarea: PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COM. SANTANDREI, NR.CAD.60945;60946;60679;2016;60677;60676, J.U.D. BIHOR	
Desenat	arh. Simuleac Lucian		Scara: 1:1000	Faza: AVIZE OPORT. P.U.Z. Plansa: 2/U
			PLAN DE SITUATIE EXISTENTA	