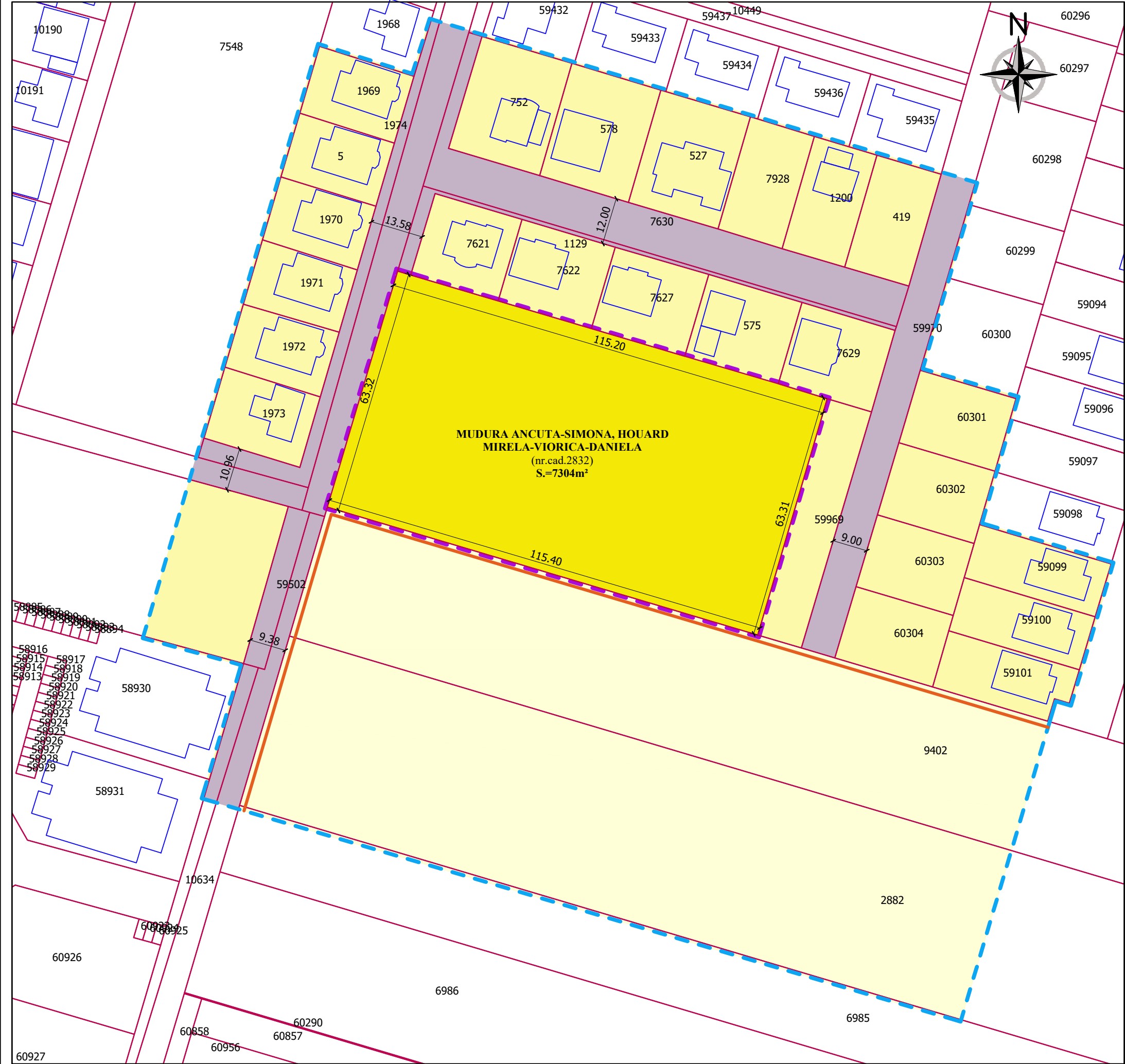


P.U.Z.

LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE
COM. SANTANDREI, NR.CAD.2832, JUDETUL BIHOR



BILANT TERITORIAL:

DESTINATIA TERENULUI	SUPRAFATA (mp)	SUPRAFATA (ha)
Teren proprietatea beneficiarilor:	7304	0.73
Teren ocupat de drum in zona studiata:	5178	0.52
Teren cu destinatie locuinte cu functiuni complementare:	14717	1.48
Teren cu destinatie arabil in extravilan in zona studiata	15616	1.56
Total teren studiat:	42815	17.62

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIATE PUZ
- LIMITA PROPRIETATEA BENEFICIARILOR
- LIMITE CADASTRALE
- LIMITA DE IMPLANTARE CONSTRUCTII
- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN

CIRCULATII AUTO SI PIETONALE:

CAROSABIL EXISTENT

ZONIFICARE:

- ZONE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- TERENURI ARABILE IN EXTRAVILAN



NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL; putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reproducuta, copiată, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutea dreptului de autor folosirea lor de catre terți fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data	
 Proiectant SC SIMSTA SRL Sântandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			<u>Beneficiar:</u> MUDURA ANCUTA-SIMONA, HOUARD MIRELA-VIORICA-DANIELA (nr.cad.2832)		Proiect Nr. 248/2022
			<u>Amplasament:</u> Com. Santandrei, nr.cad. 2832, jud Bihor.		
Specificatie	Nume	Semnatura	Data: 11.2022	<u>Lucrarea:</u> PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE PENTRU LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COM. SANTANDREI, NR.CAD.2832, JUDETUL BIHOR	Faza: AVIZE OPORT. P.U.Z.
Sef proiect	arh. Dolog Valentin				
Intocmit	arh. Simuleac Lucian		Scara: 1:5000	<u>Plansa:</u> PLAN DE SITUATIE EXISTENTA	Plansa 2/U
Desenat	arh. Simuleac Lucian				