

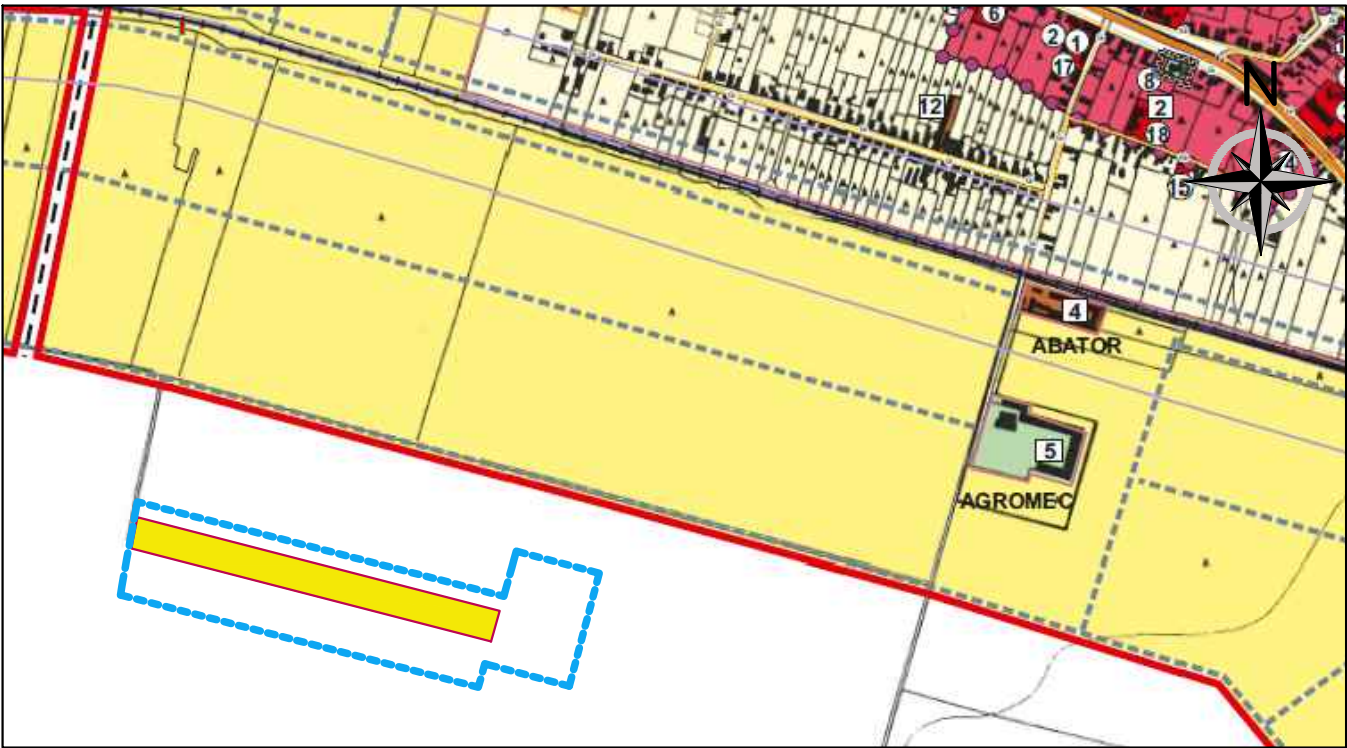
P.U.Z.

INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE
PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
COM. SANTANDREI, NR.CAD.6748; 7460, JUDETUL BIHOR

INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000



AMPLASARE IN PUG
SCARA 1:5000

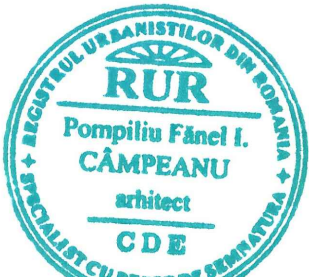


- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPU
 - DELIMITARE ADMINISTRATIVA IN TERITORIUL COMUNEI - LOCALITATI APARTINATOARE
- ZONIFICAREA FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
 - ZONA DE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI TERENURI AGRICOLE
 - ZONA DE LOCUINTE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE DE P.U.Z SAU P.U.D.
 - ZONA COMERT, SERVICII, DEPOZITE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE DE P.U.Z SAU P.U.D.
 - ZONA INDUSTRIE SI SERVICII CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE DE P.U.Z SAU P.U.D.
 - ZONA DE PARCURI / RECREERE / TURISM / SPORT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIR
 - DRUM JUDETEAN
 - DRUM COMUNAL
 - TRAMA MAJORA DE DRUMURI PROPUSE
 - ZONA CAILI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO EDILITARE

LEGENDA:

zona studiata

- RETEA DE GAZ EXISTENTA
- ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA ARTERA OCOLITOARE ORADEA- CONFORM P.U.G-ORADEA
- ZONA DE PROTECTIE A LINIEI ELECTRICE FAȚA DE CONSTRUCTII
- ZONA DE PROTECTIE A CAILI FERATE
- ZONA DE PROTECTIEA MONUMENTELOR ISTORICE SI DE ARHITECTURA
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA



NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA SRL, putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reprodusa, copiată, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutea dreptului de autor folosirea lor de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data	
Proiectant SC SIMSTA SRL Sântandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			Beneficiar:	SIMSTA IMOB SRL	Proiect
			Amplasament:	repr. prin Horea Lencar	Nr.
				Com. Santandrei, nr.cad. 6748; 7460, jud Bihor.	135/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	Data:	Lucrarea:	Faza:
Sef proiect	arh. Pompiliu Campeanu		06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL	AVIZE
Intocmit	arh. Pompiliu Campeanu			INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN SI LOTIZARE	OPORT.
Desenat	stud. arh. Horea Lencar		Scara:	PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	P.U.Z.
			1:5000	COM. SANTANDREI, NR.CAD.6748; 7460, JUDETUL BIHOR	Plansa
				PLAN DE INCADRARE IN ZONA SI PUG	1/U