

INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000

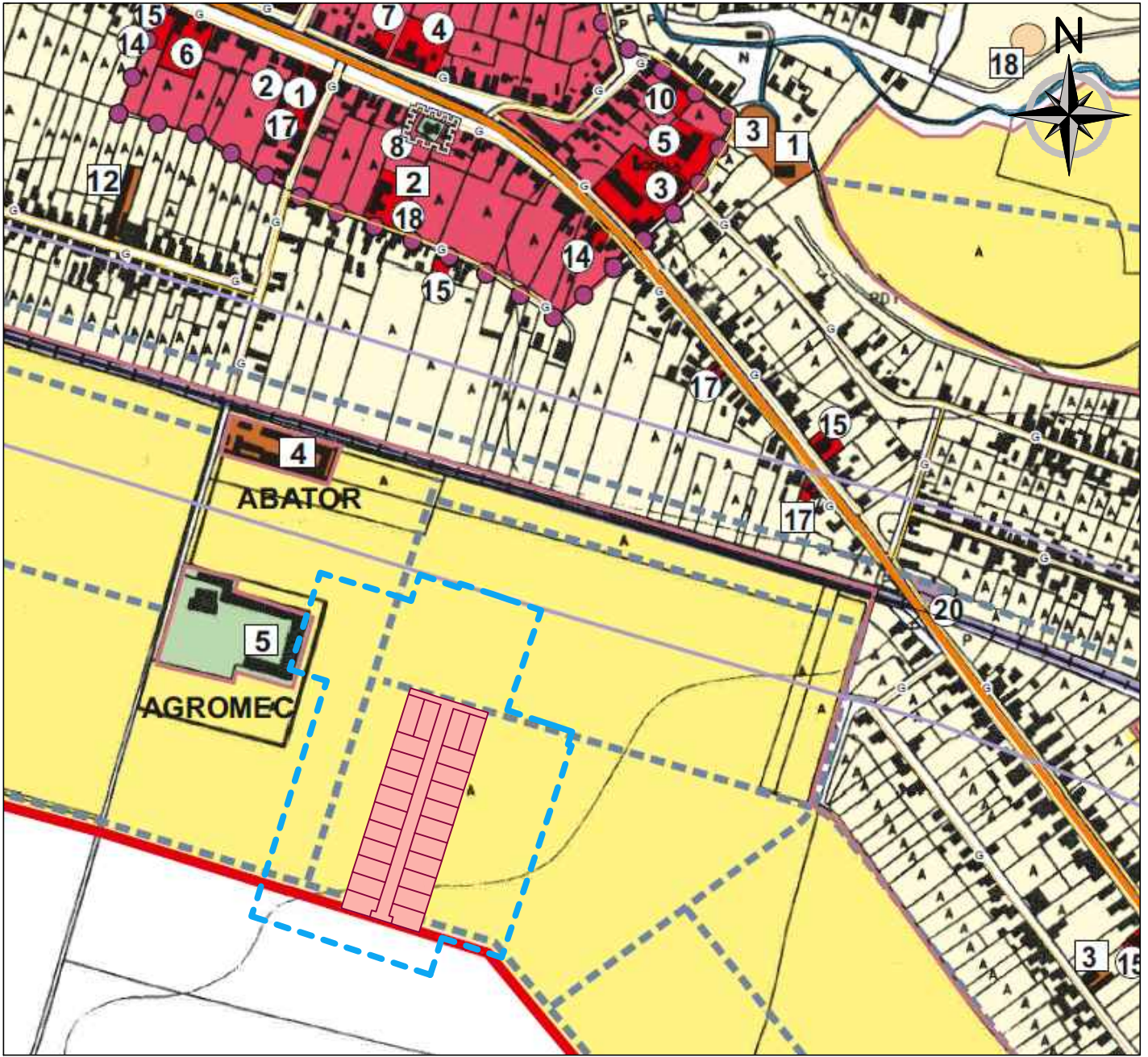


LEGENDA:

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
 - DELIMITARE ADMINISTRATIVĂ ÎN TERITORIUL COMUNEI - LOCALITĂȚII APARTINĂTOARE
- ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ**
- ZONĂ CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
 - ZONĂ DE LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ȘI TERENURI AGRICOLE
 - ZONĂ DE LOCUINȚE CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIRE DE P.U.Z. SAU P.U.D.
 - ZONĂ COMERT, SERVICII, DEPOZITE CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIRE DE P.U.Z. SAU P.U.D.
 - ZONĂ INDUSTRIE ȘI SERVICII CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIRE DE P.U.Z. SAU P.U.D.
 - ZONĂ DE PARCURI / RECREERE / TURISM / SPORT
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIR
 - DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - TRAMA MAJORĂ DE DRUMURI PROPUSE
 - ZONĂ CĂII FERATE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
 - APE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO EDILITARE

- zona studiata**
- REȚEA DE GAZ EXISTENTĂ
 - ZONĂ DE PROTECȚIE ȘI SIGURANȚĂ ARTERĂ OCOLITOARE ORADEA- CONFORM P.U.G-ORADEA
 - ZONĂ DE PROTECȚIE A LINIEI ELECTRICE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII
 - ZONĂ DE PROTECȚIE A CĂII FERATE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ
 - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ

P.U.Z.
PLAN URBANISTIC ZONAL
LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE
COM.SANTANDREI, NR.CAD.7604; 6981; 6983, JUDETUL BIHOR
AMPLASARE IN PUG
SCARA 1:5000



NOTA: Prezenta documentatie este valabila doar pentru constructia care face obiectul prezentului obiect si este proprietatea SC SIMSTA DESIGN SRL, putand fi folosita doar pentru scopul in care in mod specific este furnizata. Ea nu poate fi reproducuta, copiată, imprumutata integral sau partial, direct sau indirect sau extinsa in afara amplasamentului specificat. In virtutea dreptului de autor folosirea lor de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

Verif./Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ expertiza/ Nr./data	
Proiectant SC SIMSTA DESIGN SRL Sântandrei, Str.Estului, nr.1, Jud. Bihor www.simsta.ro Tel: +40 359 180 114, E-mail: simstadesign@gmail.com			Beneficiar: MARCUS IOAN SI MARCUS ANTONIA MARCUS IOAN ANDREI BRAZDA MIRCEA Amplasament: Com. Santandrei, nr.cad. 7604; 6981; 6983, jud Bihor.	Proiect Nr. 253/2019	
Specificatie	Nume	Semnatura	Data: 11.2019	Lucrarea: PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE COM. SANTANDREI, NR.CAD.7604; 6981; 6983, JUDETUL BIHOR	Faza: AVIZE OPORT. P.U.Z.
Sef proiect	arh. Cristian Moldovan		Scara: 1:5000	Plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA SI PUG	Plansa 1/U
Intocmit	arh. Cristian Moldovan				
Desenat	stud. arh. Horea Lencar				